資料１－１

使用収益開始等の進捗状況について

■使用収益開始状況調書

（１）仮換地指定時の状況

仮換地指定時（平成 25 年 8 月 27 日）の仮換地全体の画地数、権利者数、仮換地指定地積は表１のとおりです。

表１　仮換地指定時の状況

	画地数（画地）	権利者数（人）	仮換地指定地積（㎡）
仮換地指定時（平成25年8月27日）	320	218	74,010.02

（２）使用収益開始の状況

表２　使用収益開始状況（令和８年９月末日現在）

		画地数（画地）	権利者数（人）	使用収益開始地積（㎡）	使用収益開始率（%）
①	前回審議会までの使用収益開始の宅地（第51回審議会報告 令和8年4月末日までに開始分）	115	78	26,666.07	36.03%
②	今回の使用収益開始の宅地（令和8年5月1日～令和8年9月末日時点）	3	3	1,006.34	1.36%
③	**小計（①＋②）**	118	81	27,672.41	**37.39%**

＜内訳＞

① 令和８年４月末日までに使用収益開始した宅地

② 令和８年５月以降、新たに使用収益開始した宅地（「使用収益開始箇所図」赤色箇所）
地区西側：１箇所　地区東側：２箇所

③ 令和８年９月末日までに使用収益開始した宅地の累計