

■選定基準（内容点）

評価項目		配点	小計
(1)利用者の利便性に関する考え方	①工事・維持管理・トラブル対応含め、確実な運営を実施できる体制が整っているか。	5	20
	②利用者がアスレチックルームをトラブルなく利用できるよう、利用料の支払い方法等、利便性に配慮した計画となっているか。	5	
	③混雑防止などの対策があるか。	5	
	④清掃、巡回の頻度等適切なアスレチックルームの維持管理を行える計画となっているか。	5	
(2)勤労者の福祉増進に資する施設機能の向上に関する考え方	①勤労者がメインターゲットとなる事業内容となっているか。また、性別を問わず利用できる内容か。	10	20
	②集客見込みが高い事業であり、地域振興への寄与が期待できるか。	10	
(3)安全性・防犯性に関する考え方	①利用者の安全に配慮した対策を講じているか。	5	15
	②施設の秩序を保持するため、不正利用や不法侵入、盗難・盗撮への対策が十分であるか。	5	
	③利用者の個人情報保護の対応についてはどのように考えているか。	5	
(4)トラブル対応に関する考え方	①事故やトラブルが発生した場合、現場に駆け付け対応できる体制となっているか。	5	15
	②現場で即時の対応が不可能だった場合の事後対応策はどうか。	5	
	③トラブルがあった場合の市へ報告の必要性について十分に理解しているか。	5	
(5)地域特性に対する理解に関する考え方	①勤労福祉センターの設置目的や利用者層を熟知しているか。	5	10
	②和光北インター周辺地域のまちづくりの地域資源としての勤労福祉センターの役割を理解し、どのように事業へ反映させるか。	5	
合 計		80	80

■ 評価基準（価格点）

評 価 項 目		基準点数
(6)市への賃料及び収支 計画に関する考え方	① 収支計画が明確であり実現可能性があるか。	4
	③ 賃料に応じて採点 月額賃料 2万円未満:0点 2万円～3万円未満:2点 3万円～5万円未満:5点 5万円～10万円未満:7点 10万円～17万円未満:10点 17万円以上:16点	16
合 計		20

■ 合計点

内容点 _____ 点 / 80点 + 価格点 _____ 点 / 20点 = 合計 _____ 点 / 100点