

埼玉県和光市和光都市計画事業
和光市駅北口土地地区画整理事業
特別会計予算

議案第26号

令和8年度埼玉県和光市和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業 特別会計予算

令和8年度埼玉県和光市の和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業特別会計の予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ1,846,373千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 歳入歳出予算」による。

(債務負担行為)

第2条 地方自治法第214条の規定により債務を負担する行為をすることができる事項、期間及び限度額は、「第2表 債務負担行為」による。

(地方債)

第3条 地方自治法第230条第1項の規定により起こすことができる地方債の起債の目的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、「第3表 地方債」による。

(一時借入金)

第4条 地方自治法第235条の3第2項の規定による一時借入金の借入れの最高額は、500,000千円と定める。

令和8年2月19日提出

和光市長 柴崎 光子

提 案 理 由

令和8年度埼玉県和光市和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業特別会計の予算について、地方自治法第211条第1項の規定により、この案を提出するものである。

第 1 表

歳 入 歳 出 予 算

(歳入)

款	項	金 額
		千円
1 事業収入		1
	1 保留地処分金	1
2 国庫支出金		180,500
	1 国庫補助金	180,500
3 県支出金		49,300
	1 県補助金	49,300
4 繰入金		1,137,970
	1 一般会計繰入金	1,137,970
5 繰越金		1
	1 繰越金	1
6 諸収入		1
	1 預金利子	1
7 市債		478,600
	1 市債	478,600
歳 入	合 計	1,846,373

(歳出)

款	項	金額
1 区画整理総務費		千円 86,697
	1 総務管理費	86,697
2 区画整理事業費		1,759,176
	1 事業費	1,759,176
3 予備費		500
	1 予備費	500
歳 出	合 計	1,846,373

第 2 表

債 務 負 担 行 為

事 項
和光市駅北口土地区画整理事業に係る移転補償

期 間	限 度 額
令和8年度から移転補償完了年度まで	当該移転補償に係る経費

第 3 表

地 方 債

起 債 の 目 的	限 度 額
和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業	478,600

(単位：千円)

起債の方法	利 率	償 還 の 方 法
普通貸借 又は 証券発行	年4.0%以内 (ただし、金利見直し方式で借り入れる政府資金及び地方公共団体金融機構資金について、利率の見直しを行った後においては、当該見直し後の利率)	政府資金については、その融資条件により、銀行その他の場合は、その債権者と協定した融資条件による。ただし、市財政の都合により据置期間および償還期限を短縮し、又は繰上償還若しくは低利に借り換えすることができる。

令和 8 年 度

埼玉県和光市和光都市計画事業
和光市駅北口土地区画整理事業特別会計歳入歳出予算

説 明 書

令和 8 年度和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理

(歳入)

款	当初予算額	区分	補正予算額
			(第 号)
1 事業収入	1	補正額	
		総額	
2 国庫支出金	180,500	補正額	
		総額	
3 県支出金	49,300	補正額	
		総額	
4 繰入金	1,137,970	補正額	
		総額	
5 繰越金	1	補正額	
		総額	
6 諸収入	1	補正額	
		総額	
7 市債	478,600	補正額	
		総額	
歳入合計	1,846,373	補正額	
		総額	

(歳出)

款	当初予算額	区分	補正予算額
			(第 号)
1 区画整理総務費	86,697	補正額	
		総額	
2 区画整理事業費	1,759,176	補正額	
		総額	
3 予備費	500	補正額	
		総額	
歳出合計	1,846,373	補正額	
		総額	

1 総括

歳入歳出予算事項別明細書

(歳入)

款	本年度予算額	前年度予算額	比 較
	千円	千円	千円
1 事業収入	1	27,264	△27,263
2 国庫支出金	180,500	301,302	△120,802
3 県支出金	49,300	171,366	△122,066
4 繰入金	1,137,970	686,786	451,184
5 繰越金	1	1	0
6 諸収入	1	1	0
7 市債	478,600	303,300	175,300
歳 入 合 計	1,846,373	1,490,020	356,353

(歳出)

款	本 年 度 額	前 年 度 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円
1 区画整理 総務費	86,697	86,432	265				86,697
2 区画整理 事業費	1,759,176	1,403,088	356,088	229,800	478,600		1,050,776
3 予備費	500	500	0				500
歳出合計	1,846,373	1,490,020	356,353	229,800	478,600		1,137,973

歳入

款	項	目	本年度	前年度	比較
1	事業収入		1	27,264	△27,263
	1	保留地処分金	1	27,264	△27,263
		1 保留地処分金	1	27,264	△27,263
2	国庫支出金		180,500	301,302	△120,802
	1	国庫補助金	180,500	301,302	△120,802
		1 区画整理費国庫補助金	180,500	301,302	△120,802
3	県支出金		49,300	171,366	△122,066
	1	県補助金	49,300	171,366	△122,066
		1 区画整理費県補助金	49,300	171,366	△122,066
4	繰入金		1,137,970	686,786	451,184
	1	一般会計繰入金	1,137,970	686,786	451,184
		1 一般会計繰入金	1,137,970	686,786	451,184
5	繰越金		1	1	0
	1	繰越金	1	1	0
		1 繰越金	1	1	0
6	諸収入		1	1	0
	1	預金利子	1	1	0
		1 預金利子	1	1	0
7	市債		478,600	303,300	175,300
	1	市債	478,600	303,300	175,300
		1 区画整理事業債	478,600	303,300	175,300

(単位：千円)

節		説 明	
区 分	金 額		
1 保留地処分金	1	0902000 保留地処分金	1
1 事業費補助金	180,500	0902010 社会資本整備総合交付金	180,500
1 事業費補助金	49,300	0902050 埼玉県土地区画整理事業県道整備費補助金	49,300
1 一般会計繰入金	1,137,970	0903010 一般会計繰入金 (人件費分) 86,697,000円 (事業費分) 1,051,273,000円	1,137,970
1 前年度繰越金	1	0904000 前年度歳計剰余金	1
1 預金利子	1	0905010 歳計現金預金利子	1
1 区画整理事業債	478,600	0904010 駅北口土地区画整理事業債	478,600

歳 出

款	項	目	本年度	前年度	比 較	節	
						区 分	金 額
1		区画整理総務費	86,697	86,432	265		
	1	総務管理費	86,697	86,432	265		
		1 一般管理費	86,697	86,432	265		
						2 給料	37,767
						3 職員手当等	30,632
						4 共済費	14,521
						18 負担金・補助及び交付金	3,777

(単位：千円)

説		明	
財		源	
内	訳		
国県支出金	地方債	その他	一般財源
			86,697
			86,697
			86,697
駅北口まちづくり事務所			
4001010	職員人件費		86,697
	(一財 86,697)		
	給料		37,767
	一般職給		37,767
	10人		
	職員手当等		30,632
	扶養手当		1,308
	管理職手当		1,260
	地域手当		6,454
	住居手当		672
	通勤手当		791
	一般職期末手当・勤勉手当		18,546
	超過勤務手当		1,601
	共済費		14,521
	共済組合負担金		14,421
	地方公務員災害補償基金負担金		100
	負担金・補助及び交付金		3,777
	退職手当負担金		3,777
	退職手当負担金		3,777

歳 出

款	項	目	本年度	前年度	比 較	節	
						区 分	金 額
2		区画整理事業費	1,759,176	1,403,088	356,088		
	1	事業費	1,759,176	1,403,088	356,088		
		1 土地区画整理事業費	1,759,176	1,403,088	356,088		
						1 報酬	213
						8 旅費	20
						10 需用費	1,939
						11 役務費	3,041
						12 委託料	194,958
						13 使用料及び賃借料	2,520
						14 工事請負費	482,886
						18 負担金・補助及び交付金	10
						21 補償・補填及び賠償金	781,977
						22 償還金・利子及び割引料	291,612

(単位：千円)

説		明	
財		源	
内	訳		
国県支出金	地方債	その他	一般財源
229,800	478,600		1,050,776
229,800	478,600		1,050,776
229,800	478,600		1,050,776
駅北口まちづくり事務所			
4002020 駅北口土地区画整理推進 (駅北)			1,759,176
(国県 229,800 地方債 478,600 一財 1,050,776)			
報酬			
特別職非常勤職員報酬			213
土地区画整理審議会委員報酬 (10人)			205
土地区画整理評価員報酬 (2人)			8
旅費			
職員旅費			19
特別職非常勤職員費用弁償 (通勤費)			1
需用費			
消耗品費			610
燃料費			137
食糧費			21
光熱水費			1,083
修繕料 (維持補修)			88
役務費			
通信運搬費			330
火災保険料			7
手数料			2,611
損害保険料等			93
委託料			
業務委託料			121,328
除草業務委託料			
建物移転等補償業務委託料			
埋蔵文化財調査業務委託料			
施工計画作成業務委託料			
污水管新設工事業務委託料			
不動産鑑定業務委託料			
権利者管理システム更新業務委託料			
工事管理システム改修・更新業務委託料			
設計業務委託料			63,646
工事实施設計業務委託料			
施設維持管理委託料			258
警備委託料			
清掃業務委託料			
測量業務委託料			9,726
画地確定測量等業務委託料			
画地境界杭等設置業務委託料			
使用料及び賃借料			
車借上料			251
事務機器等借上料			2,255

歳 出

款	項	目	本年度	前年度	比 較	節	
						区 分	金 額
2		区画整理事業費					
	1	1 土地区画整理事業費					

(単位：千円)

説		明	
財		源	
内	訳		
国県支出金	地方債	その他	一般財源
受信料			14
工事請負費			482,886
単独事業費（工作物）			459,390
区画道路築造工事			
水道管新設工事			
雨水管新設工事			
付帯工事			
単独事業費（造成）			23,496
宅地造成工事			
負担金・補助及び交付金			10
負担金及び会費			10
埼玉県市街地整備推進協議会会費			10
補償・補填及び賠償金			781,977
補償金			20,000
補償金（移転補償）			761,977
償還金・利子及び割引料			291,612
償還金			291,612

歳 出

款	項	目	本年度	前年度	比 較	節	
						区 分	金 額
3		予備費	500	500	0		
	1	予備費	500	500	0		
		1 予備費	500	500	0		

(単位：千円)

説		明	
財 源 内 訳			
国県支出金	地方債	その他	一般財源
			500
			500
			500
駅北口まちづくり事務所			
4003010	予備費		500
	(一財 500)		
	予備費		500
	予備費		500

給 与 費 明 細 書

1 特別職

区 分	職員数 (人)	給 与 費					共 済 費 (千円)	合 計 (千円)	備 考
		報 酬 (千円)	給 料 (千円)	通 勤 手 当 (千円)	(年間支給率) 期 末 手 当 (千円)	計 (千円)			
本 年 度	長 等					0		0	
	議 員					0		0	
	その他の 特別 職	12	213			213		213	
	計	12	213	0	0	213	0	213	
前 年 度	長 等					0		0	
	議 員					0		0	
	その他の 特別 職	12	221			221		221	
	計	12	221	0	0	221	0	221	
比 較	長 等					0		0	
	議 員					0		0	
	その他の 特別 職	0	△ 8			△ 8		△ 8	
	計	0	△ 8	0	0	△ 8	0	△ 8	

2 一般職

(1) 総括

(単位：千円)

区 分	職員数 (人)	給 与 費			共済費	合 計	備 考
		給料	職員手当	計			
本年度	(0) 10	37,767	30,632	68,399	14,421	82,820	
前年度	(0) 10	37,812	30,800	68,612	13,938	82,550	
比 較	(0) 0	△ 45	△ 168	△ 213	483	270	

()内は短時間勤務職員外書き

職員手当の内訳

(単位：千円)

区 分	本 年 度	前 年 度	比 較
扶 養 手 当	1,308	1,464	△ 156
管 理 職 手 当	1,260	1,380	△ 120
地 域 手 当	6,454	6,505	△ 51
住 居 手 当	672	672	0
通 勤 手 当	791	850	△ 59
期 末 手 当	10,071	10,068	3
勤 勉 手 当	8,475	8,458	17
管理職員特別勤務手当	0	0	0
特 殊 勤 務 手 当	0	0	0
超 過 勤 務 手 当	1,601	1,403	198
計	30,632	30,800	△ 168

(2) 給料及び職員手当の増減額の明細

(単位：千円)

区 分	増減額	増減事由別内訳		説 明	備 考
給 料	△ 45	給与改定に伴う増額分	1,322		給与改定の状況 前年度給料平均改定率 3.3% 適用日 令和7年4月1日
		昇給に伴う増加分	478		昇給日 4月1日
		その他の増減分	△ 1,845		
職員手当	△ 168	制度改正に伴う増減分	1,056	期末勤勉手当の改正 816 管理職手当の改正 240	適用日 令和8年4月1日 適用日 令和8年4月1日
		その他の増減分	△ 1,224		

(3) 給料及び職員手当の状況

ア 職員1人当たり給与

区 分		行政職
R8年1月1日現在	平均給料月額(円)	318,867
	平均給与月額(円)	398,001
	平均年齢(歳)	38歳00箇月
R7年1月1日現在	平均給料月額(円)	309,700
	平均給与月額(円)	393,619
	平均年齢(歳)	39歳00箇月

イ 初任給

区 分	行政職(円)	国の制度
		行政職(円)
高校卒	206,700	200,300
大学卒	237,600	232,000

ウ 級別職員数

区 分	行 政 職			区 分	行 政 職		
	級	職員数 (人)	構成比 (%)		級	職員数 (人)	構成比 (%)
R8年1月1日	8級	(0) 0	(0) 0.0	R7年1月1日	8級	(0) 0	(0) 0.0
	7級	(0) 0	(0) 0.0		7級	(0) 0	(0) 0.0
	6級	(0) 1	(0) 11.1		6級	(0) 1	(0) 11.1
	5級	(0) 1	(0) 11.1		5級	(0) 2	(0) 22.2
	4級	(0) 3	(0) 33.4		4級	(0) 2	(0) 22.2
	3級	(0) 1	(0) 11.1		3級	(0) 1	(0) 11.1
	2級	(0) 2	(0) 22.2		2級	(0) 2	(0) 22.2
	1級	(0) 1	(0) 11.1		1級	(0) 1	(0) 11.1
計	(0) 9	(0) 100.0	計	(0) 9	(0) 99.9		

()内は短時間勤務職員外書き

(級別の標準的な職務内容)

区 分	8級	7級	6級	5級	4級	3級	2級	1級
行政職	部長	次長	課長	課長補佐	統括主査	主任	主事・技師	主事補・技師補

エ 昇給

区 分			行 政 職	
本 年 度	職 員 数 (A)	(人)	10	
	昇給に係る職員数 (B)	(人)	8	
	号給数別内訳	2号給	(人)	0
		4号給	(人)	8
		6号給	(人)	0
		8号給	(人)	0
比率 (B) / (A)		(%)	80.00	
前 年 度	職 員 数 (A)	(人)	10	
	昇給に係る職員数 (B)	(人)	8	
	号給数別内訳	2号給	(人)	0
		4号給	(人)	8
		6号給	(人)	0
		8号給	(人)	0
比率 (B) / (A)		(%)	80.00	

オ 期末手当・勤勉手当

区 分	支給期別支給率		支給率計 (月分)	職制上の段階・職務の 級等による加算措置	備 考
	6月(月分)	12月(月分)			
本年度	(1.225)	(1.225)	(2.45)	有	
	2.325	2.325	4.65		
前年度	(1.2)	(1.2)	(2.4)	有	
	2.300	2.300	4.60		
国の制度	(1.225)	(1.225)	(2.45)	有	
	2.325	2.325	4.65		

()内は再任用職員の標準的な支給率

カ 定年退職及び勸奨退職に係る退職手当

区 分	20年勤続の者 (月分)	25年勤続の者 (月分)	35年勤続の者 (月分)	最 高 限 度 (月分)	そ の 他 の 加 算 措 置 等	備 考
支給率等	24.586875	33.27075	47.709	47.709	定年前早期退職特例措置	埼玉県市町村総合事務組合に加入
国の制度 (支給率等)	24.586875	33.27075	47.709	47.709	定年前早期退職特例措置	

キ 地域手当

支 給 対 象 地 域	全 地 域
支 給 率 (%)	16
支 給 対 象 職 員 数 (人)	10
国の指定基準に基づく支給率 (%)	14 (一般職の職員の給与に関する法律第11条の3)

ク 特殊勤務手当

区 分	全 職 種
給料総額に対する比率 (%)	—
支給対象職員の比率 (%) (R8年1月1日現在)	—
代表的な特殊勤務手当の名称	—

ケ その他の手当

区 分	国の制度との異同	差 異 の 内 容
扶 養 手 当	同	
住 居 手 当	同	
通 勤 手 当	同	

債務負担行為で翌年度以降にわたるものについての前年度末までの支出額
又は支出額の見込み及び当該年度以降の支出予定額等に関する調書

(令和8年度に係るもの)

事 項	限 度 額	令 和 7 年 度 ま で の 支 出 額 (見 込 額)	
		期 間	金 額
和光市駅北口土地区画整理事業 に係る移転補償	当該移転補償に係る経費		

令和8年度以降の 支出予定額		左の財源内訳			
		特定財源			一般財源
期間	金額	国県支出金	地方債	その他	
令和8年度 ） 移転補償完了年度	限度額 に同額				

債務負担行為で翌年度以降にわたるものについての前年度末までの支出額
又は支出額の見込み及び当該年度以降の支出予定額等に関する調書

(過年度に係るもの)

事 項	限 度 額	令 和 7 年 度 ま で の 支 出 額 (見 込 額)	
		期 間	金 額
和光市駅北口土地区画整理事業 に係る移転補償	当該移転補償に係る経費	令和7年度	250,780

(単位：千円)

令和8年度以降の 支出予定額		左の財源内訳			
		特定財源			一般財源
期間	金額	国県支出金	地方債	その他	
令和8年度 ～ 移転補償完了年度	限度額 に 同 じ				

地方債の前々年度末における現在高並びに前年度末及び
 当該年度末における現在高の見込みに関する調書

区 分	令和 6 年 度 末 現 在 高	令和 7 年 度 末 現 在 高 見 込 額
1. 普 通 債	2,820,385	3,642,086
(1) 区画整理事業債	2,820,385	3,642,086
合 計	2,820,385	3,642,086

(単位：千円)

本年度中の増減見込み		令和8年度末 現在高見込額
本年度中 起債見込額	本年度中 元金償還見込額	
478,600	246,547	3,874,139
478,600	246,547	3,874,139
478,600	246,547	3,874,139

償還状況一覧表

駅北口土地区画整理事業特別会計

(単位 円)

番号	借入年度	事業名	年利率%	借入先	令和7年度末現在高
1	H27	駅北口土地区画整理事業債(一般分)	0.320	埼玉りそな銀行	144,000,000
2	H27	駅北口土地区画整理事業債(公共分)	0.320	埼玉りそな銀行	6,115,392
3	H27	駅北口土地区画整理事業債(道路分)	0.320	埼玉りそな銀行	11,461,552
4	H28	駅北口土地区画整理事業債(一般分)	0.440	埼玉りそな銀行	64,200,000
5	H28	駅北口土地区画整理事業債(道路分)	0.440	埼玉りそな銀行	15,923,078
6	H28	駅北口土地区画整理事業債(繰越分)(道路分)	0.440	埼玉りそな銀行	19,107,702
7	H29	駅北口土地区画整理事業債(一般分)	0.435	農業協同組合	3,607,702
8	H29	駅北口土地区画整理事業債(公共分)	0.435	農業協同組合	21,969,234
9	H29	駅北口土地区画整理事業債(道路分)	0.435	農業協同組合	278,115,390
10	H29	駅北口土地区画整理事業債(一般分)(繰越)	0.435	農業協同組合	41,623,078
11	H29	駅北口土地区画整理事業債(公共分)(繰越)	0.435	農業協同組合	15,669,234
12	H30	駅北口土地区画整理事業債(公共債)	0.335	埼玉りそな銀行	14,707,700
13	H30	駅北口土地区画整理事業債(道路債)	0.335	埼玉りそな銀行	237,292,310
14	H30	駅北口土地区画整理事業債(一般事業債)(繰越)	0.335	埼玉りそな銀行	9,476,930
15	H30	駅北口土地区画整理事業債(道路債)(繰越)	0.335	埼玉りそな銀行	19,261,540
16	H31	駅北口土地区画整理事業債(道路債)	0.180	埼玉りそな銀行	125,515,392
17	H31	駅北口土地区画整理事業債(公共債)	0.180	埼玉りそな銀行	24,923,080
18	H31	駅北口土地区画整理事業債(道路債)(繰越)	0.180	埼玉りそな銀行	40,569,232
19	R 2	駅北口土地区画整理事業債(公共債)	0.210	埼玉りそな銀行	10,380,000
20	R 2	駅北口土地区画整理事業債(道路債)	0.210	埼玉りそな銀行	191,228,000
21	R 2	駅北口土地区画整理事業債(公共債)(繰越)	0.210	埼玉りそな銀行	6,690,000
22	R 2	駅北口土地区画整理事業債(道路債)(繰越)	0.210	埼玉りそな銀行	22,152,000
23	R 3	駅北口土地区画整理事業債(公共債)	0.421	武蔵野銀行	17,684,612
24	R 3	駅北口土地区画整理事業債(道路債)	0.421	武蔵野銀行	164,576,918
25	R 3	駅北口土地区画整理事業債(繰越)	0.421	武蔵野銀行	29,953,836
26	R 4	駅北口土地区画整理事業債(道路債)	0.591	埼玉りそな銀行	150,738,000
27	R 4	駅北口土地区画整理事業債(公共債)(繰越)	0.591	埼玉りそな銀行	5,446,000
28	R 4	駅北口土地区画整理事業債(公共債 補正予算債)(繰越)	0.591	埼玉りそな銀行	2,768,000
29	R 4	駅北口土地区画整理事業債(道路債)(繰越)	0.591	埼玉りそな銀行	830,000
30	R 5	駅北口土地区画整理事業債(公共債)	0.971	埼玉りそな銀行	4,700,000
小計					1,700,685,912

