

和光市駅北口駅前広場 周辺関連事業

和光版 MaaS（自動運転バス）

資料1

将来における公共交通運転手の担い手不足、超高齢社会到来における全市民の移動の自由を確保することなどの課題解決のため「和光版MaaS事業」構想を立ち上げ市内公共交通の活性化を推進している

具体的には、まず、和光市駅と和光北インターチェンジ周辺の産業拠点を結び新たな交通軸の形成を基軸とした自動運転サービスの実証実験・社会実装を実施している

〔自動運転サービスのこれまでの取組と予定〕

- ・令和5年 8月（平日10日間）1期社会実証実施
- ・令和6年 1月（平日22日間）1期社会実装実施
- ・令和6年11月（平日20日間）2期社会実証実施
- ・令和7年 1月（平日20日間）3期社会実証実施（予定）
- ・令和12年度 北口駅前広場発着ルート走行実施（予定）

※自動運転バスの走行は、始めは運転手がいる状況での走行（レベル2走行）を予定し、将来的には完全無人での走行（レベル4走行）を目指している



北口駅前広場

都市計画道路3・5・14和光市駅北口線
面積：約 4,700 m²

- ・令和7年 10月
和光市駅前広場検討委員会設立
- ・令和7年 12月～令和9年3月
和光市駅北口駅前広場基本設計業務委託
- ・令和9年度（予定）
和光市駅北口駅前広場詳細設計業務委託
- ・令和11年度～令和12年度（予定）
和光市駅北口駅前広場整備工事 着工～竣工

北口土地区画整理事業

和光市駅北口土地区画整理事業：約 11.3 ha
（中央土地区画整理事業：約 142 ha）
令和20年 12月～令和11年度（施行中）

- ・令和9年 3月完了（予定）
図面番号① 区15-1号線整備工事
図面番号② 区12-1号線整備工事
- ・令和10年 3月完了（予定）
北口駅前広場・北口再開発関係の建物移転
図面番号③ 区10.5-1号線整備工事
- ・令和10年 9月完了（予定）
図面番号④ 区8-2号線整備工事

南口駅前広場

都市計画道路3・5・8南口駅前線
面積：約 5,750 m²

- ・平成6年度～平成10年度
和光市駅南口地下自転車駐車場建設工事 着工～竣工
駅南口交通広場修景計画整備工事 着工～竣工
- ・平成21年度～平成22年度
南口駅前広場改修工事 着工～竣工
（バスシェルター設置）
- ・令和元年度
市道2002号線駅前広場改修工事 着工～竣工
（オリパラ関連 バスシェルター・総合案内板等設置）

〔参考〕令和2年 3月 エキアプレミエ和光オープン

北口地区市街地再開発事業

和光市駅北口地区第一種市街地再開発事業：約0.7ha

〔都市計画決定時点〕

用途：住宅、商業業務、公益、駐車場

敷地面積：約 7,100 m²

建築面積：約 5,300 m²

延床面積：約 56,500 m²

（容積対象面積約 35,500 m²）

高さ：約 100 m



- ・令和7年度～令和9年度（予定）
事業計画・組合設立認可、権利変換計画認可、解体工事着手
- ・令和10年度～令和12年度（予定）
再開発本体工事 着工～竣工