

株式会社サポートのご紹介

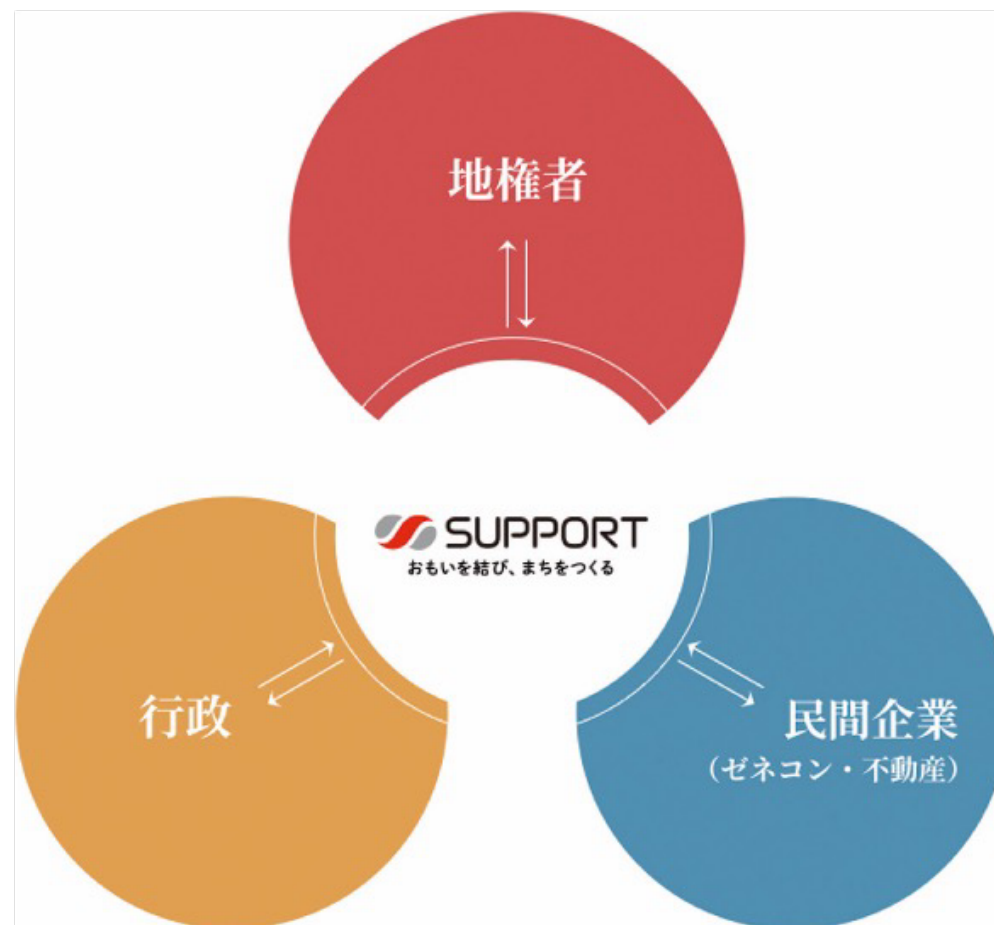
私たちは、
地域の魅力とポテンシャルを
最大限に引き出し、
地域の個性が輝くまちを
創造することを使命としています。



まちづくりの真の プロフェッショナル集団を目指して

当社は、事業を計画どおりの期間と予算内で完了させることが最重要課題であると考えています。その実現には、地権者の皆様が安心して開発に取り組めること、そして民間企業が確実に投資できる環境を整えることが不可欠です。

さらに、それが行政の施策実現にも寄与することで、地区内にとどまらず、地区外にもにぎわいや経済的波及効果を生み出し、地域全体の活性化に繋がると考えています。私たちコンサルタントは、その集大成として「魅力あるまちづくり」を実現することを大きな使命と認識しています。



数字で紐解くサポート

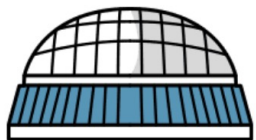
これまでに
お会いした
地権者の延べ数

約 **4,100** 名



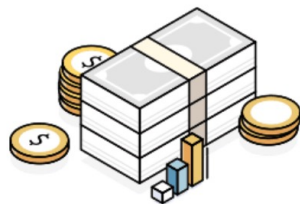
これまでに
担当した
施工面積合計

東京ドーム約 **188** 個



サポートのまちづくり
総事業費

約 **1,720** 億円



一事業あたりの
平均完了期間

約 **6.2** 年



これまで
つくってきたまちに
住んだ人の延べ数

約 **10,000** 人



「全ては地権者のために」という
発想からまちづくり事業に取り組んでおります。

サポートは右の図のようなフェーズで専門性の高いサービスを提供。これらをトータルに施行することが、より良いまちづくりに不可欠だと考えています。地権者の皆さまが「やって良かった」と想える事業を推進します。

01 都市デザイン

02 資産コンサルティング

03 都市計画関連調査

04-1 土地区画整理事業

04-2 市街地再開発事業

04-3 開発行為

05 コミュニティデザイン・エリアマネジメント



04-1 土地区画整理事業

- ① 計画通りに事業を進めます
- ② 売れる保留地を創ります
- ③ 事業費不足に陥った事例は一件也没有ありません

事業立ち上げ

地権者・行政・民間企業の合意形成、準備会等の運営・支援、事業スキームの構築

調査設計

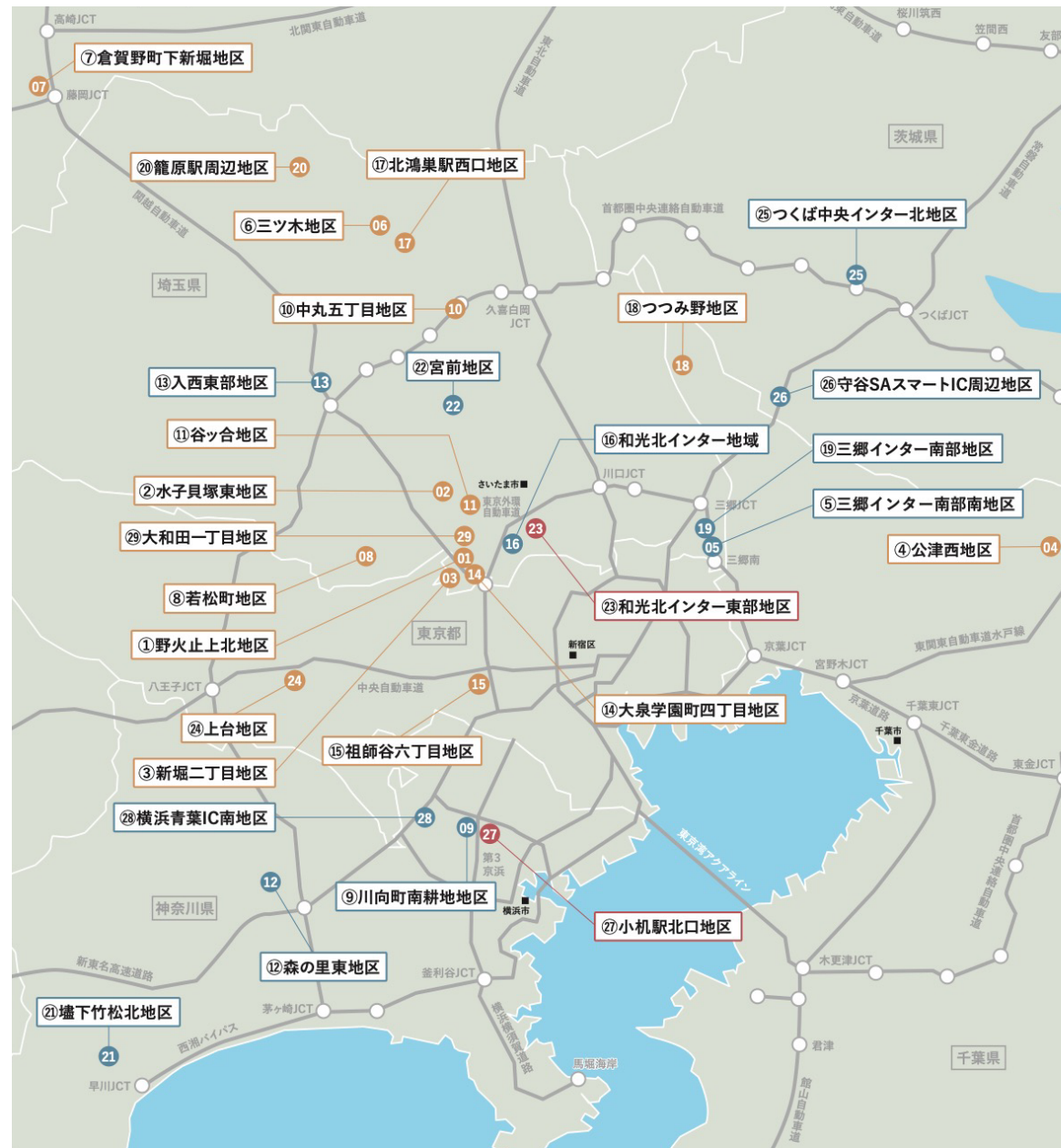
まちづくり基本構想、事業計画、換地設計、土木・建築設計、補償調査、測量、施行計画（調査計画、移転計画、施工計画）

事業管理

事務局運営、施工監理

地権者の土地活用支援

土地活用に係るコンサルティング、換地による共同利用地の創出、共同売却・共同賃貸の組織化・事業化・運営支援



和光北IC地域土地区画整理事業（埼玉県和光市）



事業手法	組合土地区画整理事業（一括業務代行）
施行期間	平成25年1月※～平成29年5月（4年4ヶ月） ※当グループ参画時点
地区面積	18.2ha
組員数	約102名
土地利用	保 留 地：約2.7ha 共同売却地：約3.0ha 共同賃貸地：約1.6ha 自己利用地：約5.8ha
主な 都市計画	市街化区域、準工業地域（60/200）、地区計画



川向町南耕地地区（港北IC周辺）土地区画整理事業（神奈川県横浜市）



事業手法 組合土地区画整理事業（一括業務代行）

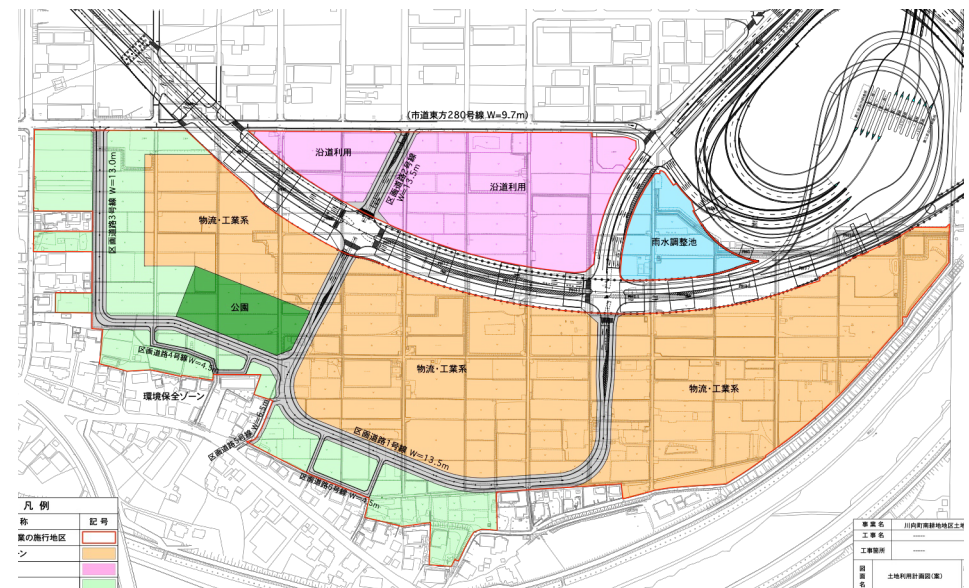
施行期間 平成30年3月～令和6年3月（5年）

地区面積 18.2ha

組合員数 約104名

土地利用 保留地：約3.0ha 共同売却地：約4.0ha
共同賃貸地：約1.9ha 自己利用地：約15.1ha

主な都市計画 市街化区域、工業地域（60/200）、地区計画



社名	株式会社サポート		
上場市場	東京証券取引所 TOKYO PRO Market市場（コード番号 217A）		
所在地	〒110-0016 東京都台東区台東四丁目24番8号		
設立年月日	平成6年2月23日	資本金	3千万円
従業員数	役員6名、従業員61名（2025年10月1日時点）		
事業内容	1) 区画整理に関する業務 2) 市街地再開発事業 3) 開発行為 4) 都市計画に関する調査・計画・設計 及び市場調査業務 5) 土地活用コンサルティング 6) 不動産の仲介並びに所有管理 7) 測量業務一般		
主要取引先	民間企業	戸田建設、大和ハウス工業、ミサワホーム、スウェーデンハウス、矢作建設工業、五洋建設、日吉海運、相鉄アーバンクリエイツ、積水ハウス、野村不動産、住友林業、三井ホーム、三菱地所設計、イオンモール、清水建設、太陽鋳油、小田急電鉄、大林組、URリンケージ、東京アセットソリューション、住友商事、日本GLP	
	行政	東京都、つくば市、守谷市、さいたま市、熊谷市、所沢市、和光市、新座市、八潮市、三郷市、大網白里市、台東区、世田谷区、八王子市、横浜市、厚木市、綾瀬市、三島市、東郷町、鈴鹿市、菰野町、北谷町	
	その他	区画整理事業施行者	
加盟団体	公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、一般社団法人 都市計画コンサルタント協会、一般社団法人 再開発コーディネーター協会、公益財団法人 街づくり区画整理協会		
登録免許	建設コンサルタント：建07第9554号（都市計画及び地方計画） 宅地建物取引業：東京都知事(5)83800号 一級建築士事務所：大阪府知事(イ)第26274号 測量業者：第(4)-32710号		
各種認定・支援制度	経済産業省 中小企業庁「100億宣言企業」認定（2025年7月）		