

議案第 8 2 号

土地の交換について

次のとおり土地の交換をすることについて議決を求める。

1 交換する市有地

地番	地目	地積
和光市丸山台一丁目 1 1 番 1 0	雑種地	2 7 8 . 7 4 m ²
合計		2 7 8 . 7 4 m ²
不動産鑑定評価額 1 3 8 , 5 3 3 , 7 8 0 円		

2 交換する民有地

地番	地目	地積
和光市駅北口土地区画整理事業 仮換地 1 0 街区 6 画地 (従前地)	宅地	3 6 5 . 6 9 m ² (従前地)
和光市下新倉一丁目 1 5 7 7 番 1 5		4 1 0 . 6 0 m ²
合計		3 6 5 . 6 9 m ²
不動産鑑定評価額 1 3 2 , 0 1 4 , 0 9 0 円		

3 交換差金の額 6 , 5 1 9 , 6 9 0 円

交換差金は交換の相手方が市へ納付する。

- 4 交換の相手方 (相手方 1) 埼玉県朝霞市根岸台七丁目 1 8 番 1 4 号
塚田 努
(相手方 2) 埼玉県朝霞市根岸台七丁目 1 8 番 1 4 号
有限会社ツカダ・エンタープライズ
代表取締役 塚田 努

令和 6 年 1 1 月 2 8 日提出

和光市長 柴崎 光子

提 案 理 由

上記土地の交換をしたいので、地方自治法（昭和 2 2 年法律第 6 7 号）第 9 6 条第 1 項第 6 号の規定に基づき、この案を提出するものである。