

和光市就労継続支援B型施設指定管理者募集に関する回答書

No.	質 問 事 項	回 答
1	指定管理者の収入として他の公募施設のように指定管理料を含めることは可能でしょうか。	指定管理者の収入として他の公募施設のように指定管理料を含めることはできません。ただし、運営費の上昇等のリスクについては、リスク分担表に従い対応します。
2	平成17年に開所して18年が経過しましたが、次の指定管理期間に厨房設備を含めた修繕計画の予定はありますか。	修繕計画はありませんが、財政状況に応じた修繕を実施する予定です。
3	プレゼンテーション・ヒアリングについて、公開非公開の別、選定委員の人数、プレゼンテーションや質疑応答の時間、プロジェクターに投影するためのPCの貸し出しの有無などについてご回答をお願い致します。	非公開による実施、選定委員会の委員は5名です。 プレゼンテーションは20分以内とし、その後20分以内の質疑応答を行います。（最大40分） プロジェクター及びスクリーンは本市が準備します。その他、パソコン等必要な機器は提案事業者が準備するものとします。なお、プロジェクターと PC の接続不良等による不測の事態が生じた場合に備え、予備PC（パワーポイント・PDF、メディアプレイヤーで映写可能なデータならば投射可能）を準備するので、プレゼンテーション用のデータを DVD ないし CD に焼き付け持参してください。（USB 不可）

和光市生活介護施設（身体障害者）指定管理者募集に関する回答書

No.	質 問 事 項	回 答
1	平成17年に開所して18年が経過しましたが、次の指定管理期間に機械浴2機を含めた修繕計画の予定はありますか。	修繕計画はありませんが、財政状況に応じた修繕を実施する予定です。
2	リスク分担の不可抗力に戦争や新型感染症、物価の上昇は含まれますか。	戦争や新型感染症、物価の上昇は、リスク分担表の不可抗力に該当しません。 戦争や新型感染症が原因となる履行不能については、リスク分担表の不可抗力に該当する場合があります。
3	社会情勢により見通しが立てにくくなっていますが、提案時の指定管理料は固定されたままでしょうか。また、固定される場合は補正などの救済措置はありますか。	原則は提案時の指定管理料となりますので、金額等精査してご提案ください。 ただし、運営費の上昇等のリスクについては、リスク分担表に従い対応します。

和光市生活介護施設（知的障害者）指定管理者募集に関する回答書

No.	質 問 事 項	回 答
1	平成10年に開所して26年が経とうとしていますが、次の指定管理期間にエアコンや灯火類、屋根材の交換を含めた修繕計画の予定はございますか。	修繕計画はありませんが、財政状況に応じた修繕を実施する予定です。
2	指定管理者の業務として適正に管理運営を行っても、今回の報酬改定のように多くの生活介護施設や放課後等デイサービスが減収となるような場合、指定管理料の見直しや補正などの救済措置はありますか。	指定期間中に発生し得るリスクについては、リスク分担表に従い対応します。