

埼玉県和光市和光都市計画事業
和光市駅北口土地区画整理事業
特別会計予算

議案第29号

令和6年度埼玉県和光市和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業
特別会計予算

令和6年度埼玉県和光市の和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業特別会計の
予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ1,169,392千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 歳入歳出予算」に
よる。

(債務負担行為)

第2条 地方自治法第214条の規定により債務を負担する行為をすることができる事項、
期間及び限度額は、「第2表 債務負担行為」による。

(地方債)

第3条 地方自治法第230条第1項の規定により起こすことができる地方債の起債の目
的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、「第3表 地方債」による。

(一時借入金)

第4条 地方自治法第235条の3第2項の規定による一時借入金の借入れの最高額は、
500,000千円と定める。

令和6年2月22日提出

和光市長 柴崎 光子

提 案 理 由

令和6年度埼玉県和光市和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業特別会計の予
算について、地方自治法第211条第1項の規定により、この案を提出するものである。

第 1 表

歳入歳出予算

(歳入)

款	項	金額
		千円
1 事業収入		96,907
	1 保留地処分金	96,907
2 国庫支出金		151,500
	1 国庫補助金	151,500
3 県支出金		101,000
	1 県補助金	101,000
4 繰入金		511,583
	1 一般会計繰入金	511,583
5 繰越金		1
	1 繰越金	1
6 諸収入		1
	1 預金利子	1
7 市債		308,400
	1 市債	308,400
歳 入	合 計	1,169,392

(歳出)

款	項	金額
1 区画整理総務費		千円 68,553
	1 総務管理費	68,553
2 区画整理事業費		1,100,339
	1 事業費	1,100,339
3 予備費		500
	1 予備費	500
歳 出	合 計	1,169,392

第 2 表

債 務 負 担 行 為

事 項
和光市駅北口土地区画整理事業に係る移転補償

期 間	限 度 額
令和6年度から移転補償完了年度まで	当該移転補償に係る経費

第 3 表

地 方 債

起 債 の 目 的	限 度 額
和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業	308,400

(単位：千円)

起債の方法	利 率	償 還 の 方 法
普通貸借 又は 証券発行	年4.0%以内 (ただし、金利見直し方式で借り入れる政府資金及び地方公共団体金融機構資金について、利率の見直しを行った後においては、当該見直し後の利率)	政府資金については、その融資条件により、銀行その他の場合は、その債権者と協定した融資条件による。ただし、市財政の都合により据置期間および償還期限を短縮し、又は繰上償還若しくは低利に借り換えすることができる。

令和 6 年 度

埼玉県和光市和光都市計画事業
和光市駅北口土地区画整理事業特別会計歳入歳出予算

説 明 書

令和6年度和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理

(歳入)

款	当初予算額	区分	補正予算額
			(第号)
1 事業収入	96,907	補正額	
		総額	
2 国庫支出金	151,500	補正額	
		総額	
3 県支出金	101,000	補正額	
		総額	
4 繰入金	511,583	補正額	
		総額	
5 繰越金	1	補正額	
		総額	
6 諸収入	1	補正額	
		総額	
7 市債	308,400	補正額	
		総額	
歳入合計	1,169,392	補正額	
		総額	

(歳出)

款	当初予算額	区分	補正予算額
			(第号)
1 区画整理総務費	68,553	補正額	
		総額	
2 区画整理事業費	1,100,339	補正額	
		総額	
3 予備費	500	補正額	
		総額	
歳出合計	1,169,392	補正額	
		総額	

1 総括

歳入歳出予算事項別明細書

(歳入)

款	本年度予算額	前年度予算額	比較
	千円	千円	千円
1 事業収入	96,907	29,904	67,003
2 国庫支出金	151,500	40,500	111,000
3 県支出金	101,000	27,000	74,000
4 繰入金	511,583	460,274	51,309
5 繰越金	1	1	0
6 諸収入	1	1	0
7 市債	308,400	450,800	△142,400
歳入合計	1,169,392	1,008,480	160,912

(歳出)

款	本 年 度 額	前 年 度 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
千 円	千 円	千 円	千 円	千 円	千 円	千 円	
1 区画整理 総務費	68,553	68,762	△209				68,553
2 区画整理 事業費	1,100,339	939,218	161,121	252,500	308,400		539,439
3 予備費	500	500	0				500
歳出合計	1,169,392	1,008,480	160,912	252,500	308,400		608,492

歳入

款 項	目	本年度	前年度	比 較
1	事業収入	96,907	29,904	67,003
	1 保留地処分金	96,907	29,904	67,003
	1 保留地処分金	96,907	29,904	67,003
2	国庫支出金	151,500	40,500	111,000
	1 国庫補助金	151,500	40,500	111,000
	1 区画整理費国庫補助金	151,500	40,500	111,000
3	県支出金	101,000	27,000	74,000
	1 県補助金	101,000	27,000	74,000
	1 区画整理費県補助金	101,000	27,000	74,000
4	繰入金	511,583	460,274	51,309
	1 一般会計繰入金	511,583	460,274	51,309
	1 一般会計繰入金	511,583	460,274	51,309
5	繰越金	1	1	0
	1 繰越金	1	1	0
	1 繰越金	1	1	0
6	諸収入	1	1	0
	1 預金利子	1	1	0
	1 預金利子	1	1	0
7	市債	308,400	450,800	△142,400
	1 市債	308,400	450,800	△142,400
	1 区画整理事業債	308,400	450,800	△142,400

(単位：千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1保留地処分金	96,907	0902000 保留地処分金	96,907
1事業費補助金	151,500	0902010 社会資本整備総合交付金	151,500
1事業費補助金	101,000	0902050 埼玉県土地区画整理事業県道整備費補助金	101,000
1一般会計繰入金	511,583	0903010 一般会計繰入金 (人件費分) 68,553,000円 (事業費分) 443,030,000円	511,583
1前年度繰越金	1	0904000 前年度歳計剰余金	1
1預金利子	1	0905010 歳計現金預金利子	1
1区画整理事業債	308,400	0904010 駅北口土地区画整理事業債	308,400

歳 出

款 項	目	本年度	前年度	比 較	節	
					区 分	金 額
1	区画整理総務費	68,553	68,762	△209		
	1 総務管理費	68,553	68,762	△209		
	1 一般管理費	68,553	68,762	△209		
					2 給料	29,801
					3 職員手当等	23,662
					4 共済費	11,215
					18 負担金・補助及び交付金	3,875

(単位：千円)

説		明	
財		源	
内		訳	
国県支出金	地方債	その他	一般財源
			68,553
			68,553
			68,553
駅北口まちづくり事務所			
4001010 職員人件費			68,553
(一財 68,553)			
給料			29,801
一般職給			29,801
8人			
職員手当等			23,662
扶養手当			1,092
管理職手当			1,020
地域手当			5,107
住居手当			336
通勤手当			479
一般職期末手当・勤勉手当			14,228
超過勤務手当			1,400
共済費			11,215
共済組合負担金			11,115
地方公務員災害補償基金負担金			100
負担金・補助及び交付金			3,875
退職手当負担金			3,875
退職手当負担金			3,875

歳 出

款 項	目	本年度	前年度	比 較	節	
					区 分	金 額
2	区画整理事業費	1,100,339	939,218	161,121		
	1 事業費	1,100,339	939,218	161,121		
	1 土地区画整理事業費	1,100,339	939,218	161,121		
					1 報酬	360
					8 旅費	100
					10 需用費	1,849
					11 役務費	1,257
					12 委託料	164,467
					13 使用料及び賃借料	330
					14 工事請負費	105,185
					18 負担金・補助及び交付金	10
					21 補償・補填及び賠償金	614,596
					22 償還金・利子及び割引料	212,185

(単位：千円)

説		明	
財		源	
内		訳	
国県支出金	地方債	その他	一般財源
252,500	308,400		539,439
252,500	308,400		539,439
252,500	308,400		539,439
駅北口まちづくり事務所			
4002020 駅北口土地区画整理推進(駅北)			1,100,339
(国県 252,500 地方債 308,400 一財 539,439)			
報酬			360
特別職非常勤職員報酬			360
土地区画整理審議会委員報酬(10人)			328
土地区画整理評価員報酬(2人)			32
旅費			100
職員旅費			84
特別職非常勤職員費用弁償(通勤費)			16
需用費			1,849
消耗品費			516
燃料費			141
食糧費			21
光熱水費			1,083
修繕料(維持補修)			88
役務費			1,257
通信運搬費			330
火災保険料			6
手数料			832
損害保険料等			89
委託料			164,467
業務委託料			111,586
除草業務委託料			
建物移転等補償業務委託料			
埋蔵文化財調査業務委託料			
施工計画作成業務委託料			
污水管新設工事業務委託料			
仮換地変更及び権利者管理システム更新業務委託料			
不動産鑑定業務委託料			
再開発事業に伴う仮換地指定業務委託料			
再開発事業に伴う権利者説明支援等業務委託料			
再開発事業に伴う換地計画・換地設計基準等作成業務委託料			
再開発事業に伴う事業計画変更認可関連業務委託料			
選挙人名簿作成業務委託料			
設計業務委託料			41,300
工事実施設計業務委託料			
施設維持管理委託料			318
警備委託料			
清掃業務委託料			
測量業務委託料			11,263
画地確定測量等業務委託料			

歳 出

款 項	目	本年度	前年度	比 較	節	
					区 分	金 額
2	区画整理事業費					
1	1 土地区画整理事業費					

(単位：千円)

説		明	
財		源	
内	内	内	内
国県支出金	地方債	その他	一般財源
画地境界杭等設置業務委託料			
使用料及び賃借料			330
車借上料			201
事務機器等借上料			115
受信料			14
工事請負費			105,185
単独事業費（工作物）			95,016
区画道路築造工事			
水道管新設工事			
雨水管新設工事			
付帯工事			
単独事業費（造成）			10,169
宅地造成工事			
負担金・補助及び交付金			10
負担金及び会費			10
埼玉県土地区画整理事業推進協議会会費			10
補償・補填及び賠償金			614,596
補償金			16,000
補償金（移転補償）			598,596
償還金・利子及び割引料			212,185
償還金			212,185

歳 出

款 項	目	本年度	前年度	比 較	節	
					区 分	金 額
3	予備費	500	500	0		
	1 予備費	500	500	0		
	1 予備費	500	500	0		

(単位：千円)

説		明	
財 源 内 訳			
国県支出金	地方債	その他	一般財源
			500
			500
			500
駅北口まちづくり事務所			
4003010 予備費			500
(一財 500)			
予備費			500
予備費			500

給 与 費 明 細 書

1 特別職

区 分	職員数 (人)	給 与 費					共済費 (千円)	合 計 (千円)	備 考
		報 酬 (千円)	給 料 (千円)	通勤手当 (千円)	(年間支給率) 期末手当 (千円)	計 (千円)			
本年度	長 等					0		0	
	議 員					0		0	
	その他の 特別職	12	360					360	
	計	12	360	0	0	0	0	360	
前年度	長 等					0		0	
	議 員					0		0	
	その他の 特別職	12	303					303	
	計	12	303	0	0	0	0	303	
比 較	長 等					0		0	
	議 員					0		0	
	その他の 特別職	0	57					57	
	計	0	57	0	0	0	0	57	

2 一般職

(1) 総括

(単位：千円)

区 分	職員数 (人)	給 与 費			共済費	合 計	備 考
		給料	職員手当	計			
本年度	(0) 8	29,801	23,662	53,463	11,115	64,578	
前年度	(0) 8	29,998	23,796	53,794	10,968	64,762	
比 較	(0) 0	△ 197	△ 134	△ 331	147	△ 184	

()内は短時間勤務職員外書き

職員手当の内訳

(単位：千円)

区 分	本 年 度	前 年 度	比 較
扶 養 手 当	1,092	1,134	△ 42
管 理 職 手 当	1,020	1,020	0
地 域 手 当	5,107	5,145	△ 38
住 居 手 当	336	1,008	△ 672
通 勤 手 当	479	643	△ 164
期 末 手 当	7,746	7,735	11
勤 勉 手 当	6,482	6,328	154
管理職員特別勤務手当	0	0	0
特 殊 勤 務 手 当	0	0	0
超 過 勤 務 手 当	1,400	783	617
計	23,662	23,796	△ 134

(2) 給料及び職員手当の増減額の明細

(単位：千円)

区 分	増減額	増減事由別内訳	説 明	備 考
給 料	△ 197	給与改定に伴う増額分	437	給与改定の状況 前年度給料平均改定率 1% 適用日 令和5年4月1日
		昇給に伴う増加分	470	昇給日 4月1日
		その他の増減分	△ 1,104	
職員手当	△ 134	制度改正に伴う増減分		
		その他の増減分	△ 134	

(3) 給料及び職員手当の状況

ア 職員1人当たり給与

区 分	行政職	
R6年1月1日現在	平均給料月額(円)	305,525
	平均給与月額(円)	383,429
	平均年齢(歳)	42歳07箇月
R5年1月1日現在	平均給料月額(円)	306,212
	平均給与月額(円)	389,697
	平均年齢(歳)	42歳04箇月

イ 初任給

区 分	行政職(円)	国の制度
		行政職(円)
高校卒	170,900	166,600
大学卒	202,400	196,200

ウ 級別職員数

区分	行政職			区分	行政職		
	級	職員数 (人)	構成比 (%)		級	職員数 (人)	構成比 (%)
R6年1月1日	8級	(0) 0	(0) 0.0	R5年1月1日	8級	(0) 0	(0) 0.0
	7級	(0) 0	(0) 0.0		7級	(0) 0	(0) 0.0
	6級	(0) 1	(0) 12.5		6級	(0) 1	(0) 12.5
	5級	(0) 1	(0) 12.5		5級	(0) 1	(0) 12.5
	4級	(0) 3	(0) 37.5		4級	(0) 4	(0) 50.0
	3級	(0) 0	(0) 0.0		3級	(0) 0	(0) 0.0
	2級	(0) 2	(0) 25.0		2級	(0) 2	(0) 25.0
	1級	(0) 1	(0) 12.5		1級	(0) 0	(0) 0.0
計	(0) 8	(0) 100.0	計	(0) 8	(0) 100.0		

()内は短時間勤務職員外書き

(級別の標準的な職務内容)

区分	8級	7級	6級	5級	4級	3級	2級	1級
行政職	部長	次長	課長	課長補佐	統括主査	主任	主事・技師	主事補・技師補

エ 昇給

区分		行政職		
本 年 度	職 員 数 (A) (人)	8		
	昇給に係る職員数 (B) (人)	7		
	号給数別内訳	2号給 (人)	0	
		4号給 (人)	7	
		6号給 (人)	0	
		8号給 (人)	0	
比率 (B) / (A) (%)		87.50		
前 年 度	職 員 数 (A) (人)	8		
	昇給に係る職員数 (B) (人)	7		
	号給数別内訳	2号給 (人)	0	
		4号給 (人)	7	
		6号給 (人)	0	
		8号給 (人)	0	
比率 (B) / (A) (%)		87.50		

オ 期末手当・勤勉手当

区 分	支給期別支給率		支給率計 (月分)	職制上の段階・職務の 級等による加算措置	備 考
	6月(月分)	12月(月分)			
本年度	(1.175)	(1.175)	(2.35)	有	
	2.250	2.250	4.50		
前年度	(1.15)	(1.15)	(2.30)	有	
	2.200	2.200	4.40		
国の制度	(1.175)	(1.175)	(2.35)	有	
	2.250	2.250	4.50		

()内は再任用職員の標準的な支給率

カ 定年退職及び勲奨退職に係る退職手当

区 分	20年勤続の者 (月分)	25年勤続の者 (月分)	35年勤続の者 (月分)	最 高 限 度 (月分)	その他の加算措置等	備 考
支給率等	24.586875	33.27075	47.709	47.709	定年前早期退職特例措置 (2%~45%加算)	埼玉県市町村総合事務 組合に加入
国の制度 (支給率等)	24.586875	33.27075	47.709	47.709	定年前早期退職特例措置 (2%~45%加算)	

キ 地域手当

支 給 対 象 地 域	全 地 域
支 給 率 (%)	16
支 給 対 象 職 員 数 (人)	8
国の指定基準に基づく支給率 (%)	16 (一般職の職員の給与に関する法律第11条の3)

ク 特殊勤務手当

区 分	全 職 種	行 政 職
給料総額に対する比率 (%)	—	—
支給対象職員の比率 (%) (R6年1月1日現在)	—	—
代表的な特殊勤務手当の名称	—	

ケ その他の手当

区 分	国の制度との異同	差 異 の 内 容
扶 養 手 当	同	
住 居 手 当	同	
通 勤 手 当	同	

債務負担行為で翌年度以降にわたるものについての前年度末までの支出額
又は支出額の見込み及び当該年度以降の支出予定額等に関する調書

(令和6年度に係るもの)

事 項	限 度 額	令 和 5 年 度 ま で の 支 出 額 (見 込 額)	
		期 間	金 額
和光市駅北口土地区画整理事業に係る移転補償	当該移転補償に係る経費		

令和6年度以降の 支出予定額		左の財源内訳			
		特定財源			一般財源
期間	金額	国県支出金	地方債	その他	
令和6年度 ） 移転補償完了年度	限度額 に 同 じ				

債務負担行為で翌年度以降にわたるものについての前年度末までの支出額
又は支出額の見込み及び当該年度以降の支出予定額等に関する調書

(過年度に係るもの)

事 項	限 度 額	令 和 5 年 度 ま で の 支 出 額 (見 込 額)	
		期 間	金 額
和光市駅北口土地区画整理事業に係る移転補償	当該移転補償に係る経費	令和5年度	194,820

(単位：千円)

令和6年度以降の 支出予定額		左の財源内訳			
		特定財源			一般財源
期間	金額	国県支出金	地方債	その他	財源
令和6年度 ） 移転補償完了年度	限度額 に 同 じ				

地方債の前々年度末における現在高並びに前年度末及び
 当該年度末における現在高の見込みに関する調書

区 分	令和4年度末 現在高	令和5年度末 現在高見込額
1. 普通債	2,287,254	2,676,665
(1) 区画整理事業債	2,287,254	2,676,665
合 計	2,287,254	2,676,665

(単位：千円)

本年度中の増減見込み		令和6年度末 現在高見込額
本年度中 起債見込額	本年度中 元金償還見込額	
308,400	199,081	2,785,984
308,400	199,081	2,785,984
308,400	199,081	2,785,984

駅北口土地区画整理事業特別会計

償 還 状 況 一 覧 表

(単 位 円)

番号	借入年度	事業名	年利率%	借入先	令和05年度末現在高
1	H27	駅北口土地区画整理事業債 (一般分)	0.320	埼玉りそな銀行	201,600,000
2	H27	駅北口土地区画整理事業債 (公共分)	0.320	埼玉りそな銀行	8,561,544
3	H27	駅北口土地区画整理事業債 (道路分)	0.320	埼玉りそな銀行	16,046,164
4	H28	駅北口土地区画整理事業債 (一般分)	0.440	埼玉りそな銀行	85,600,000
5	H28	駅北口土地区画整理事業債 (道路分)	0.440	埼玉りそな銀行	21,230,770
6	H28	駅北口土地区画整理事業債 (繰越分) (道路分)	0.440	埼玉りそな銀行	25,476,930
7	H29	駅北口土地区画整理事業債 (一般分)	0.435	農業協同組合	4,638,474
8	H29	駅北口土地区画整理事業債 (公共分)	0.435	農業協同組合	28,246,158
9	H29	駅北口土地区画整理事業債 (道路分)	0.435	農業協同組合	357,576,930
10	H29	駅北口土地区画整理事業債 (一般分) (繰越)	0.435	農業協同組合	53,515,386
11	H29	駅北口土地区画整理事業債 (公共分) (繰越)	0.435	農業協同組合	20,146,158
12	H30	駅北口土地区画整理事業債 (公共債)	0.335	埼玉りそな銀行	18,384,620
13	H30	駅北口土地区画整理事業債 (道路債)	0.335	埼玉りそな銀行	296,615,386
14	H30	駅北口土地区画整理事業債 (一般事業債) (繰越)	0.335	埼玉りそな銀行	11,846,158
15	H30	駅北口土地区画整理事業債 (道路債) (繰越)	0.335	埼玉りそな銀行	24,076,924
16	H31	駅北口土地区画整理事業債 (道路債)	0.180	埼玉りそな銀行	153,407,696
17	H31	駅北口土地区画整理事業債 (公共債)	0.180	埼玉りそな銀行	30,461,540
18	H31	駅北口土地区画整理事業債 (道路債) (繰越)	0.180	埼玉りそな銀行	49,584,616
19	R02	駅北口土地区画整理事業債 (公共債)	0.210	埼玉りそな銀行	12,460,000
20	R02	駅北口土地区画整理事業債 (道路債)	0.210	埼玉りそな銀行	229,476,000
21	R02	駅北口土地区画整理事業債 (公共債) (繰越)	0.210	埼玉りそな銀行	8,030,000
22	R02	駅北口土地区画整理事業債 (道路債) (繰越)	0.210	埼玉りそな銀行	26,584,000
23	R03	駅北口土地区画整理事業債 (公共債)	0.421	武蔵野銀行	20,900,000
24	R03	駅北口土地区画整理事業債 (道路債)	0.421	武蔵野銀行	194,500,000
25	R03	駅北口土地区画整理事業債 (繰越)	0.421	武蔵野銀行	35,400,000
26	R04	駅北口土地区画整理事業債 (道路債)	0.591	埼玉りそな銀行	163,300,000
27	R04	駅北口土地区画整理事業債 (公共債) (繰越)	0.591	埼玉りそな銀行	5,900,000
28	R04	駅北口土地区画整理事業債 (公共債 補正予算債) (繰越)	0.591	埼玉りそな銀行	3,000,000
29	R04	駅北口土地区画整理事業債 (道路債) (繰越)	0.591	埼玉りそな銀行	900,000
	R05	令和5年度借入予定分 (令和4年度繰越分を含む)			569,200,000
合 計					2,676,665,454