

和光都市計画下水道の変更（和光市決定）

計 画 書

令和 4 年 7 月

埼 玉 県 和 光 市

和光都市計画下水道の変更理由

和光市の公共下水道は、昭和45年7月に都市計画決定を行い、汚水については荒川右岸流域関連公共下水道として昭和56年より流域下水道に接続し処理されており、その完遂に鋭意努力中である。

今回の変更は、（仮称）和光北インター東部地区土地区画整理事業区域が新たに市街化区域に編入することを受け、この区域の追加を行い、地域の生活環境の向上及び公共用水域の水質汚濁の防止に資するとともに浸水の防除を図ろうとするものである。また、下水道の管渠について一定の面積以上の排水区域を担う管渠（1,000ha程度を目安とするが、流域関連公共下水道については、1,000ha以下であっても都市施設として定めるものが無くなる場合には流域下水道と接続する管渠等）を定めるため、1,000ha以下の管渠のうち、流域下水道と接続する管渠および河川に接続する管渠を一部残し削除する。

変更内容

汚水面積 約794ha → 約839ha（約45haの追加）

雨水面積 約786ha → 約827ha（約41haの追加）

東部第1号汚水幹線 : 終点の変更

中央第1号汚水幹線 : 廃止

谷中川雨水幹線 : 終点の変更

和光都市計画下水道の変更（和光市決定）

和光都市計画下水道「2. 排水区域」、「3. 下水管渠」を次のように変更する。

2. 排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」

（備考）汚水面積 約 839 ha

雨水面積 約 827 ha

3. 下水管渠

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
東部第1号汚水幹線	和光市新倉六丁目	和光市新倉六丁目	変更
谷中川雨水幹線	和光市新倉一丁目	和光市新倉一丁目	変更

「区域は計画図表示のとおり」

理由

（仮称）和光北インター東部地区土地区画整理事業区域が新たに市街化区域に編入することを受け、この区域の追加を行い、地域の生活環境の向上及び公共用水域の水質汚濁の防止に資するとともに浸水の防除を図ろうとするものである。また、下水道の管渠について一定の面積以上の排水区域を担う管渠（1,000ha程度を目安とするが、流域関連公共下水道については、1,000ha以下であっても都市施設として定めるものが無くなる場合には流域下水道と接続する管渠等）を定めるため、1,000ha以下の管渠のうち、流域下水道と接続する管渠および河川に接続する管渠を一部残し削除する。

変更内容

汚水面積 約 794ha → 約 839ha（約 45ha の追加）

雨水面積 約 786ha → 約 827ha（約 41ha の追加）

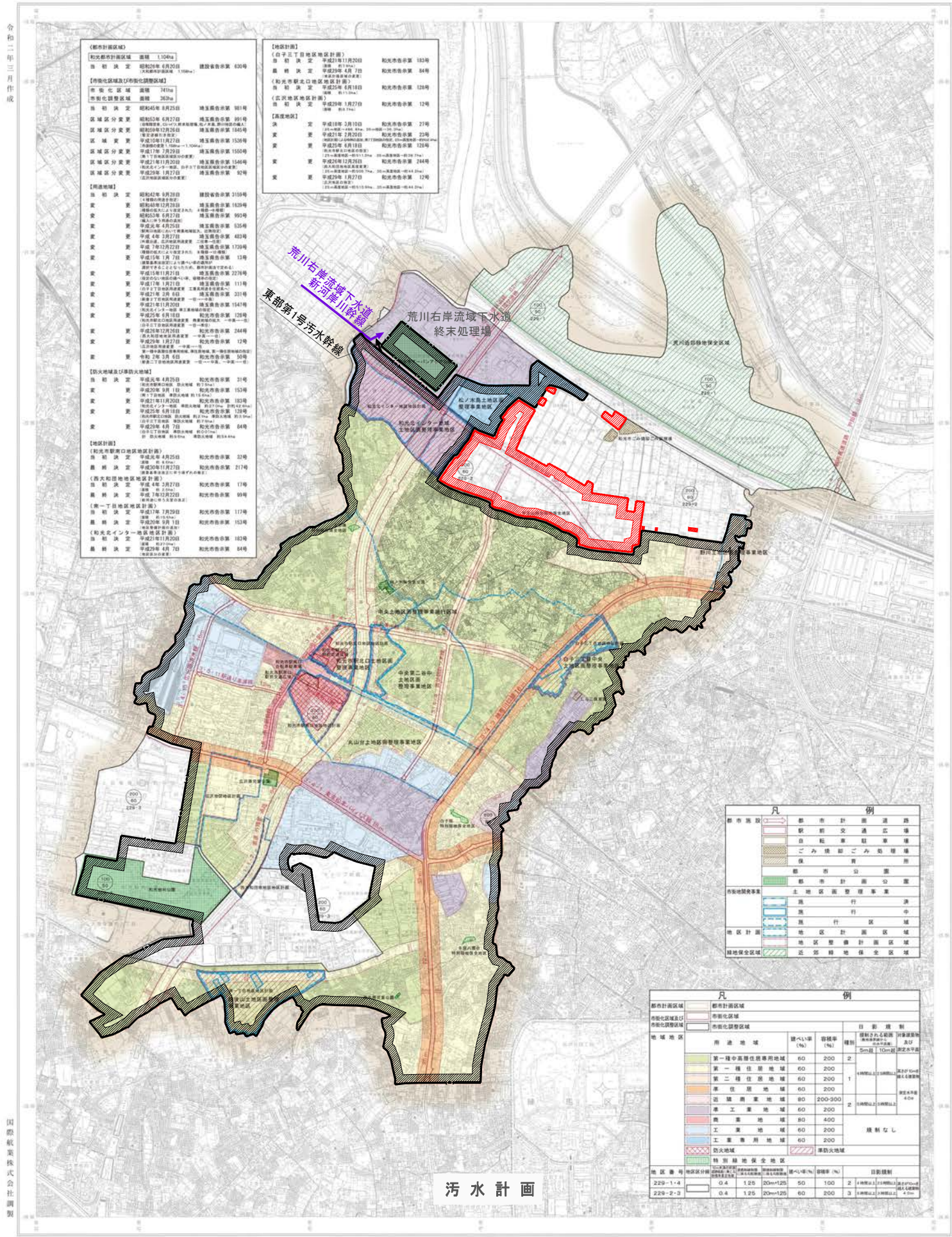
東部第1号汚水幹線 : 終点の変更

中央第1号汚水幹線 : 廃止

谷中川雨水幹線 : 終点の変更

和光都市計画図

令和二年三月作成



【都市計画図】
 和光市都市計画区域 面積 1,124ha
 都市計画決定 昭和32年 4月20日 建設省告示第 430号
 大規模市街地 面積 1,124ha

【市街化区域及び市街化調整区域】
 市街化区域 面積 741ha
 市街化調整区域 面積 383ha

【市街化区域】
 市街化決定 昭和32年 4月20日 建設省告示第 430号
 第一種市街化区域 面積 681ha
 第二種市街化区域 面積 60ha
 第三種市街化区域 面積 130ha

【市街化調整区域】
 市街化決定 昭和32年 4月20日 建設省告示第 430号
 市街化調整区域 面積 383ha

【用途地域】
 用途地域決定 昭和32年 4月20日 建設省告示第 430号
 第一種中高層住居専用地域 面積 163ha
 第一種住居地域 面積 869ha
 第二種住居地域 面積 135ha
 第三種住居地域 面積 483ha
 近郊住居地域 面積 179ha
 工業地域 面積 13ha
 準工業地域 面積 276ha
 雑種地域 面積 111ha
 農用地 面積 211ha
 森林地域 面積 114ha
 特別緑地保全地域 面積 126ha
 その他 面積 144ha
 市街化調整区域 面積 383ha

【防火地域及び防火区域】
 防火地域決定 平成30年 4月23日 和光市告示第 21号
 防火地域 面積 153ha

【地区計画】
 地区計画決定 平成29年 4月25日 和光市告示第 32号
 地区計画決定 平成30年 11月27日 和光市告示第 217号
【西武和光線地区計画】
 決定 平成30年 11月27日 和光市告示第 17号
 決定 平成30年 11月27日 和光市告示第 89号
【西武東武線地区計画】
 決定 平成31年 3月29日 和光市告示第 117号
 決定 平成31年 3月29日 和光市告示第 153号
【和光北インナー地区計画】
 決定 平成31年 3月29日 和光市告示第 123号
【和光北インナー外地区計画】
 決定 平成31年 3月29日 和光市告示第 84号

【地区計画】
 (西武東武線地区計画) 建設省告示第 183号
 市街決定 平成31年 11月20日
【西武和光線地区計画】 建設省告示第 84号
 市街決定 平成31年 4月7日
【和光北インナー外地区計画】 建設省告示第 123号
 市街決定 平成31年 3月29日
【和光北インナー地区計画】 建設省告示第 123号
 市街決定 平成31年 3月29日
【西武東武線地区計画】 建設省告示第 117号
 市街決定 平成31年 3月29日
【西武和光線地区計画】 建設省告示第 153号
 市街決定 平成31年 3月29日



凡例

都市計画図
 都市計画道路
 駅前交通広場
 自転車駐留場
 ごみ焼却ごみ処理場
 保育園
 都市公園
 都市計画公園
 土地改良事業
 農用地
 森林地域
 防火地域
 地区計画
 地区計画区域
 特別緑地保全地域

凡例

都市計画
 第一種中高層住居専用地域
 第一種住居地域
 第二種住居地域
 第三種住居地域
 近郊住居地域
 工業地域
 準工業地域
 雑種地域
 農用地
 森林地域
 工業専用地域
 防火地域
 特別緑地保全地域

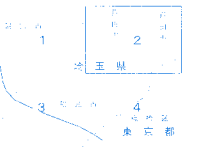
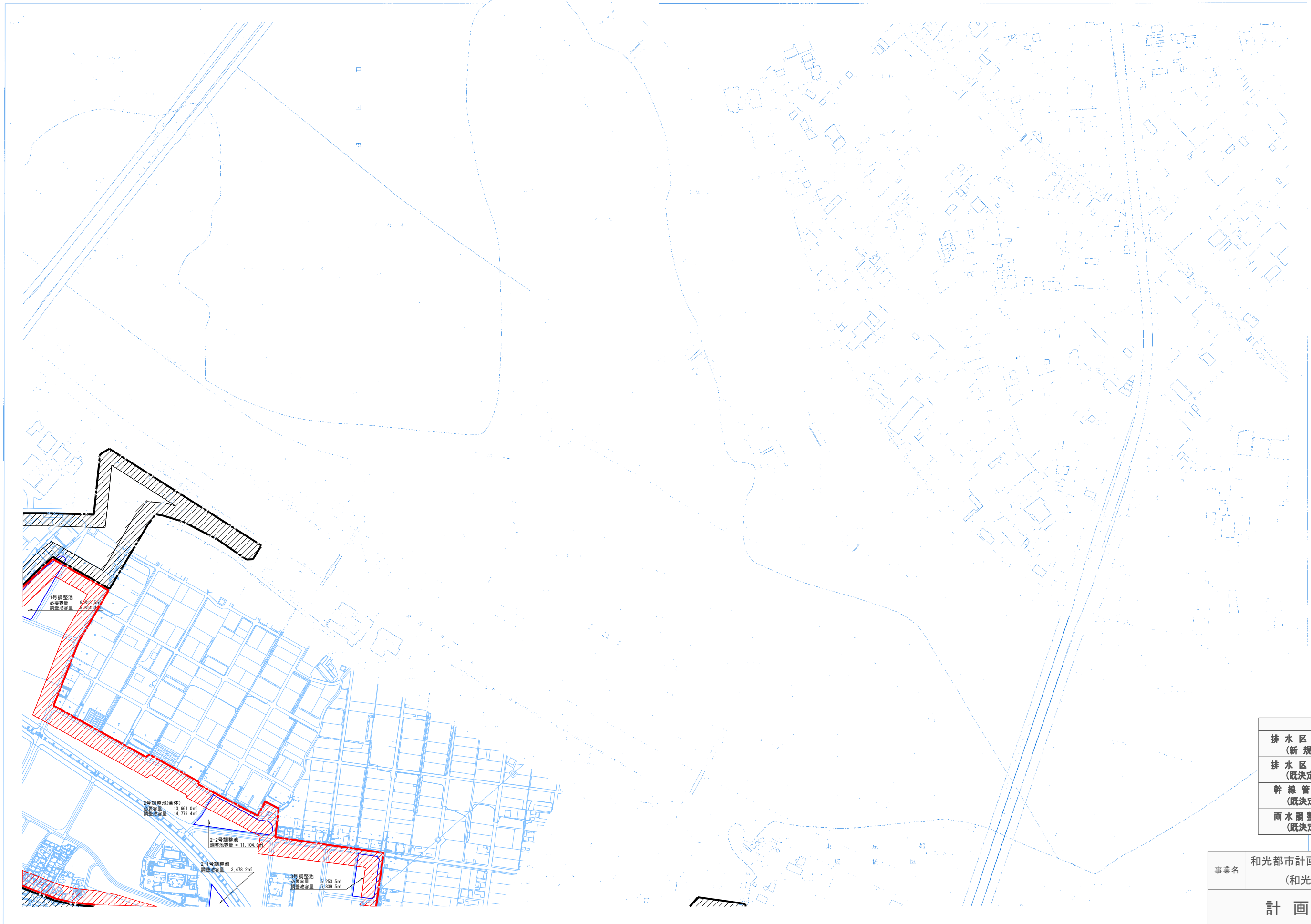
地区番号
 地区名称
 地区面積
 人口
 人口密度
 人口増加率
 人口減少率
 人口変動率

凡例

排水区域 (新規)
 排水区域 (既決定)
 幹線管渠 (既決定)
 幹線管渠 (削除)
 幹線管渠 (変更)
 流域下水道
 流域下水道 幹線

国際紙業株式会社調製

汚水計画



凡 例	
排水区域 (新規)	
排水区域 (既決定)	
幹線管渠 (既決定)	
雨水調整池 (既決定)	

1号調整池
必要容量 = 3,612.9m³
調整池容量 = 4,214.4m³

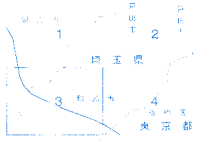
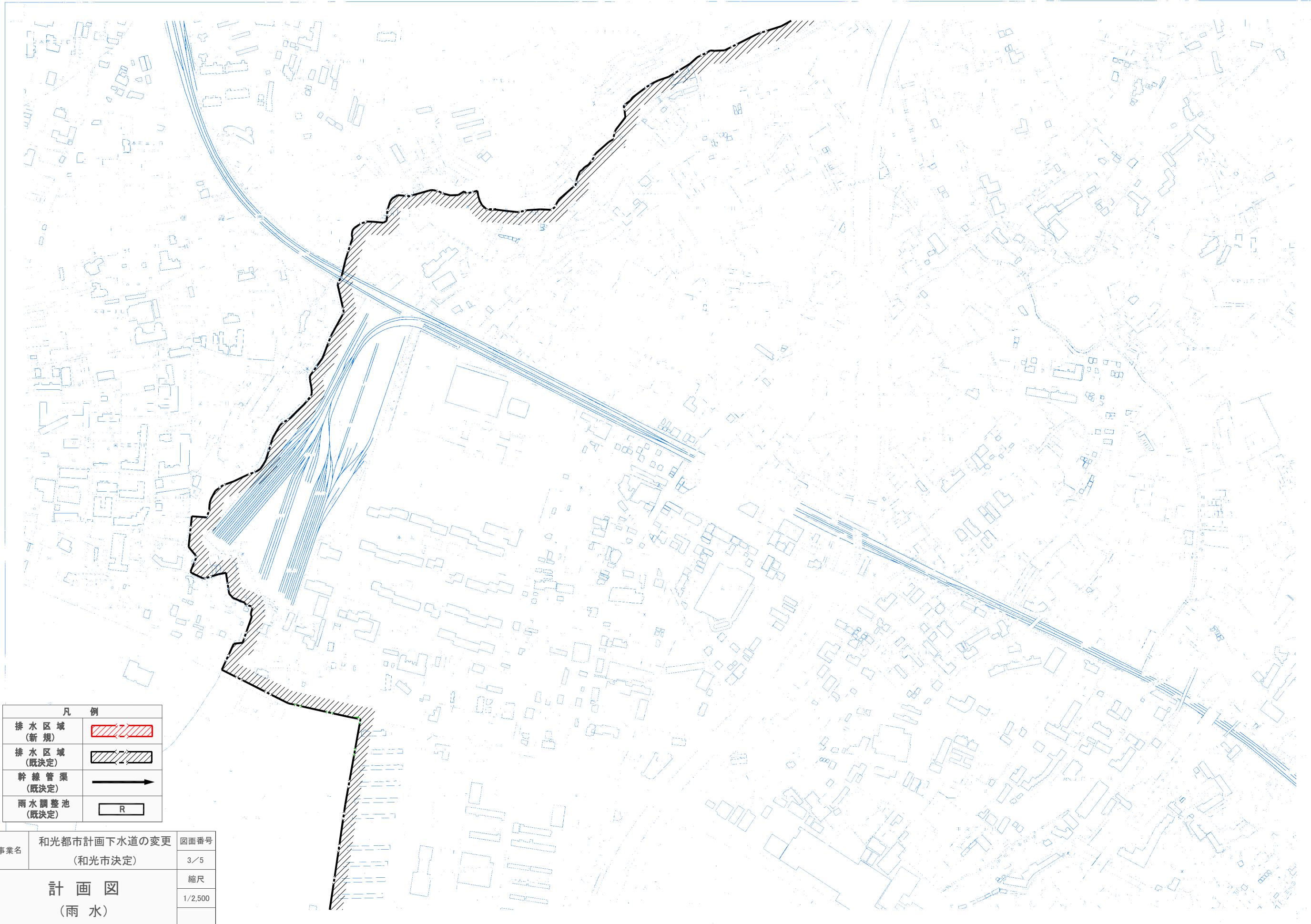
2号調整池(全体)
必要容量 = 13,661.0m³
調整池容量 = 14,779.4m³

2-2号調整池
調整池容量 = 11,104.0m³

2-4号調整池
調整池容量 = 3,478.2m³

3号調整池
必要容量 = 5,253.5m³
調整池容量 = 5,839.5m³

事業名	和光都市計画下水道の変更 (和光市決定)	図面番号	2/5
計 画 図 (雨水)		縮尺	1/2,500
		事業主	和光市
設 計		平成29年 月	



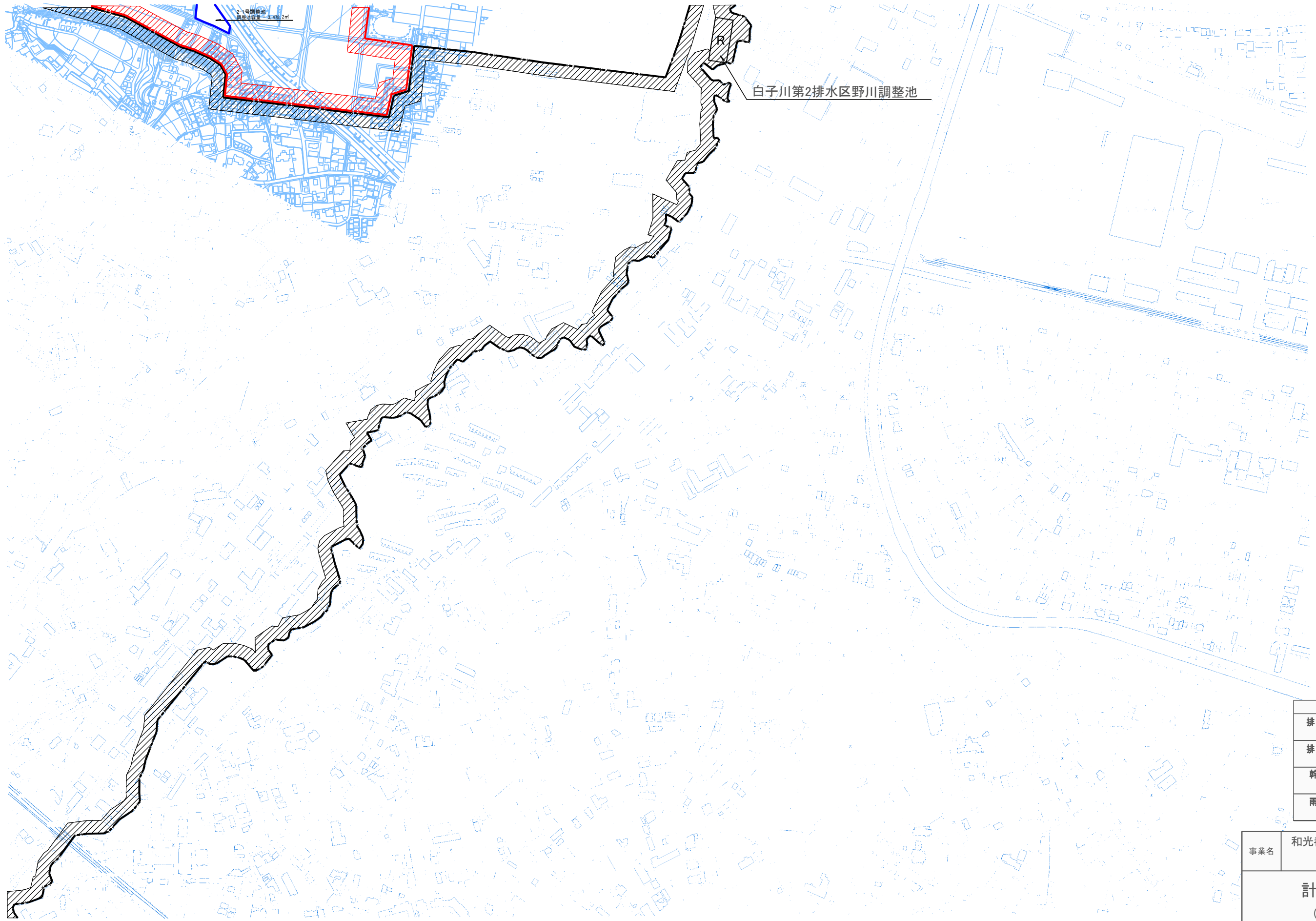
建丸記号

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

凡例

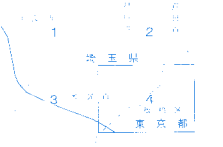
排水区域 (新規)	
排水区域 (既決定)	
幹線管渠 (既決定)	
雨水調整池 (既決定)	

事業名	和光都市計画下水道の変更 (和光市決定)	図面番号	3/5
計画図 (雨水)		縮尺	1/2,500
事業主	和光市	設計	令和2年 月



2-1号調整池
調整池容量=3,400 2m³

白子川第2排水区野川調整池



凡例	
排水区域 (新規)	
排水区域 (既決定)	
幹線管渠 (既決定)	
雨水調整池 (既決定)	

事業名	和光都市計画下水道の変更 (和光市決定)	図面番号	4/5
計画図 (雨水)		縮尺	1/2,500
		令和2年 月	
事業主	和光市	設計	

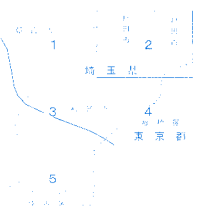
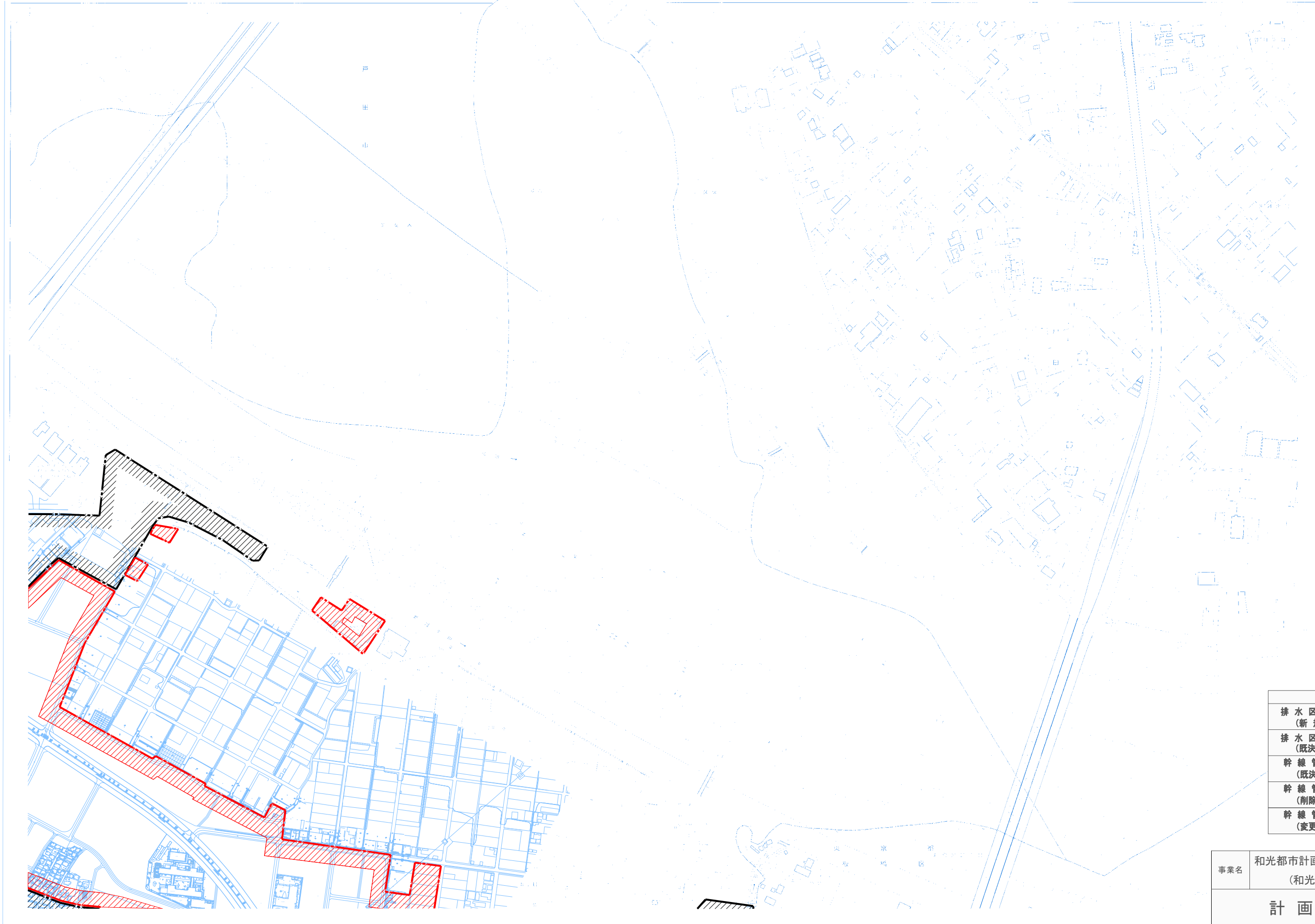


平成11年度
平成16年度
平成17年度
平成18年度
平成19年度
平成20年度
平成21年度
平成22年度
平成23年度
平成24年度
平成25年度
平成26年度
平成27年度
平成28年度
平成29年度
平成30年度
令和元年度
令和2年度
令和3年度
令和4年度
令和5年度
令和6年度
令和7年度
令和8年度
令和9年度
令和10年度
令和11年度
令和12年度
令和13年度
令和14年度
令和15年度
令和16年度
令和17年度
令和18年度
令和19年度
令和20年度
令和21年度
令和22年度
令和23年度
令和24年度
令和25年度
令和26年度
令和27年度
令和28年度
令和29年度
令和30年度
令和31年度
令和32年度
令和33年度
令和34年度
令和35年度
令和36年度
令和37年度
令和38年度
令和39年度
令和40年度
令和41年度
令和42年度
令和43年度
令和44年度
令和45年度
令和46年度
令和47年度
令和48年度
令和49年度
令和50年度
令和51年度
令和52年度
令和53年度
令和54年度
令和55年度
令和56年度
令和57年度
令和58年度
令和59年度
令和60年度
令和61年度
令和62年度
令和63年度
令和64年度
令和65年度
令和66年度
令和67年度
令和68年度
令和69年度
令和70年度
令和71年度
令和72年度
令和73年度
令和74年度
令和75年度
令和76年度
令和77年度
令和78年度
令和79年度
令和80年度
令和81年度
令和82年度
令和83年度
令和84年度
令和85年度
令和86年度
令和87年度
令和88年度
令和89年度
令和90年度
令和91年度
令和92年度
令和93年度
令和94年度
令和95年度
令和96年度
令和97年度
令和98年度
令和99年度
令和100年度

1:2,500

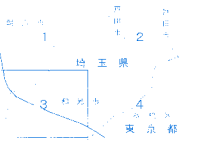
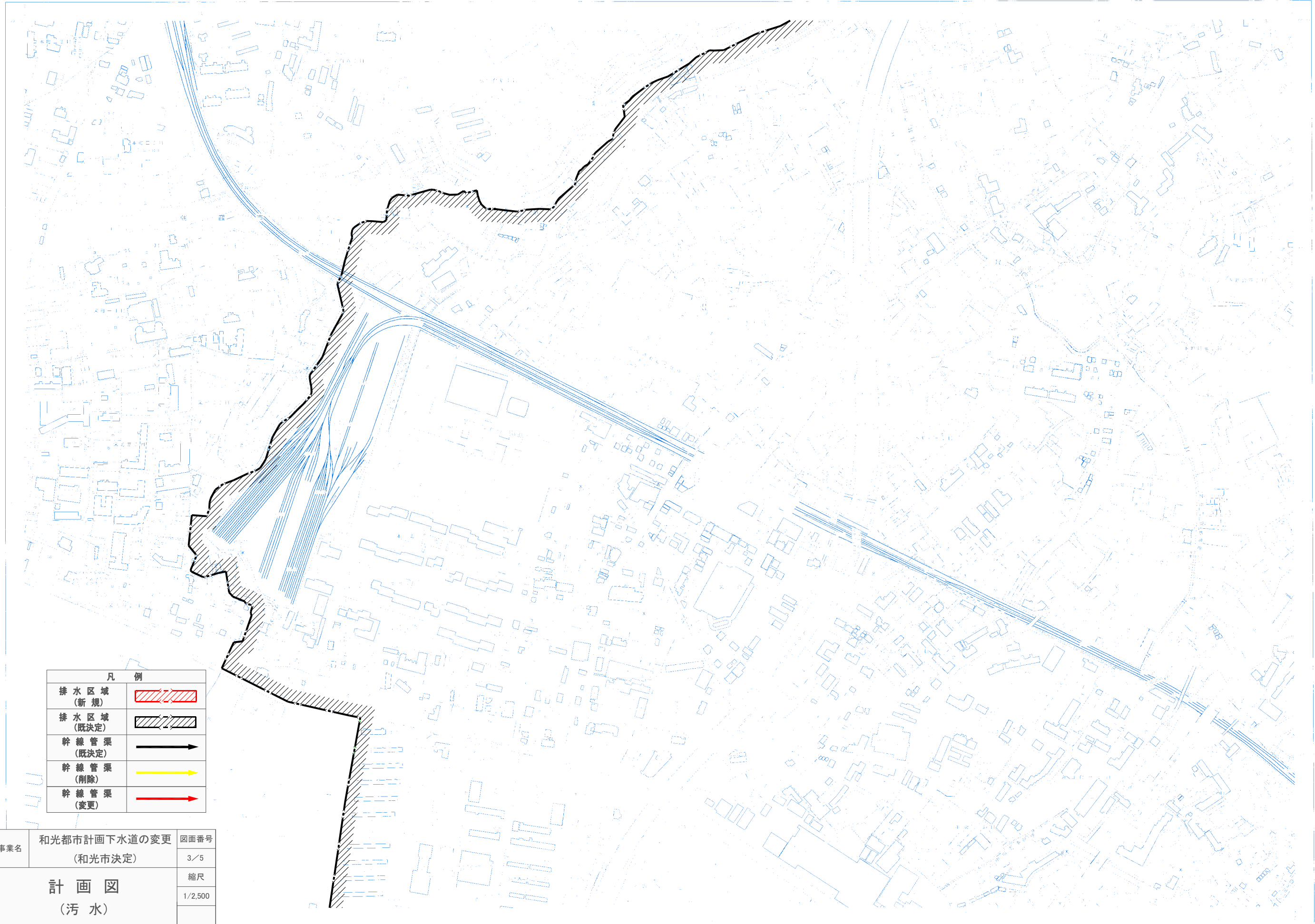
凡例	
排水区域 (新規)	
排水区域 (既決定)	
幹線管渠 (既決定)	
雨水調整池 (既決定)	

事業名	和光都市計画下水道の変更 (和光市決定)		図面番号	5/5
	計 画 図 (雨水)		縮尺	1/2,500
事業主			和光市	設 計



凡 例	
排水区域 (新規)	
排水区域 (既決定)	
幹線管渠 (既決定)	
幹線管渠 (削除)	
幹線管渠 (変更)	

事業名	和光都市計画下水道の変更 (和光市決定)	図面番号	2/5
計 画 図 (汚 水)		縮尺	1/2,500
		事業主	和光市
設計	計	令和2年 月	

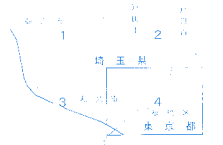
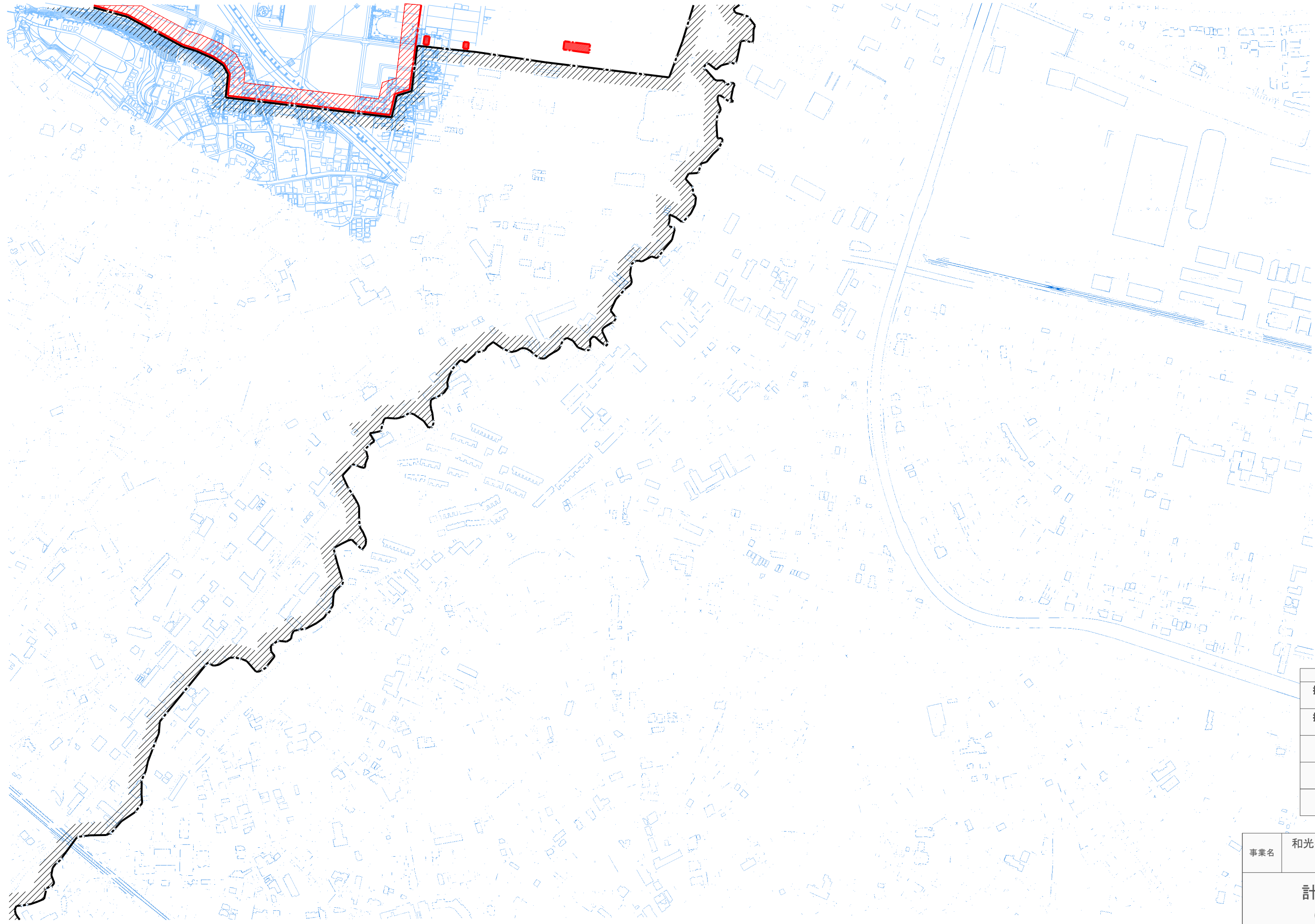


道路	
主要道路	——
一般道路	——
歩道	——
河川	——
公園	——
緑地	——
建築物	——
植栽	——
境界線	——
地籍区画	——
地籍区画番号	——
地籍区画名称	——
地籍区画面積	——
地籍区画形状	——
地籍区画位置	——
地籍区画関係	——
地籍区画備考	——

凡 例	
排水区域 (新規)	
排水区域 (既決定)	
幹線管渠 (既決定)	
幹線管渠 (削除)	
幹線管渠 (変更)	

事業名	和光都市計画下水道の変更 (和光市決定)	図面番号 3/5
	計画図 (汚水)	縮尺 1/2,500
事業主		和光市

道路番号 X
 和光市都市計画下水道の変更
 計画図(汚水)
 縮尺 1/2,500
 令和2年 月



凡例	
排水区域 (新規)	
排水区域 (既決定)	
幹線管渠 (既決定)	
幹線管渠 (削除)	
幹線管渠 (変更)	

事業名	和光都市計画下水道の変更 (和光市決定)	図面番号	4/5
計画図 (汚水)		縮尺	1/2,500
		事業主	和光市
設計	和光市	設計	令和2年 月



平成11年国勢調査
平成15年国勢調査
平成17年一宮町
平成20年国勢調査
平成22年一宮町
平成23年国勢調査
平成24年国勢調査
平成25年国勢調査
平成26年国勢調査
平成27年国勢調査
平成28年国勢調査
平成29年国勢調査
平成30年国勢調査
令和元年国勢調査
令和2年国勢調査
令和3年国勢調査
令和4年国勢調査
令和5年国勢調査
令和6年国勢調査
令和7年国勢調査
令和8年国勢調査
令和9年国勢調査
令和10年国勢調査

1:2,500

凡例	
排水区域 (新規)	
排水区域 (既決定)	
幹線管渠 (既決定)	
幹線管渠 (削除)	
幹線管渠 (変更)	

事業名	和光都市計画下水道の変更 (和光市決定)	図面番号	5/5
		縮尺	1/2,500
計画図 (汚水)			
事業主	和光市	設計	令和2年月