

和光市立地適正化計画 検討スケジュール

<令和4年度>

作業項目		業務工程									備考	
		令和4年						令和5年				
		6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月		3月
立地適正化計画の検討	(1)上位・関連計画の整理	上位・関連計画の整理										計画内容の方向性の概ねの決定
	(2)現状分析・課題整理	現状・将来見通しの分析			課題の整理・分析							
	(3)まちづくりの方針(ターゲット)、施策・誘導方針(ストーリー)、目指すべき都市の骨格構造(拠点・軸)の検討				まちづくりの方針/施策・誘導方針							
					都市の骨格構造							
	(4)都市機能誘導区域(案)・誘導施設							都市機能誘導区域(案)				
								誘導施設				
(5)居住誘導区域(案)							居住誘導区域(案)					
(6)防災指針に関する情報の収集、整理				災害ハザード情報の収集、整理			災害リスクの高い地域の抽出					
各種会議等	勉強会・作業部会 ○		① 勉強会	① 作業部会	② 作業部会					③ 作業部会		
	策定委員会 ○			①	②					③		
	都市計画審議会 ○											②
	国土交通省ヒアリング ○								① 本日			①
個別ヒアリング				個別ヒアリング(庁内関係部局)		個別ヒアリング(関係団体)						
オープンハウス									パネル作成等準備 オープンハウス			

<令和5年度>

作業項目		業務工程											備考				
		令和5年									令和6年						
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月		3月			
立地適正化計画の検討	(1)防災指針	地区ごとの課題の抽出		地区ごとの取組方針の検討		具体的な取組、スケジュールの検討							計画(案)の決定			立地適正化計画の確定・周知開始	策定・公表
	(2)都市機能誘導区域(案)の精査				フィードバック	都市計画誘導区域(案)の精査(防災指針踏まえ)											
	(3)居住誘導区域(案)の精査					居住誘導区域(案)の精査(防災指針踏まえ)											
	(4)都市機能及び居住誘導施策		モデル地区でのスタディ検討			誘導施策											
	(5)定量的な目標値・評価方法検討					目標値・評価方法(防災に係る目標値検討含む)											
	(6)立地適正化計画の作成		(2年目より計画書の体裁で各項目を整理)					計画(案)の作成					修正とりまとめ(意見随時反映)		印刷		
各種会議等	勉強会・作業部会 ○		④ 作業部会			⑤ 作業部会			⑥ 作業部会							⑦ 作業部会	
	策定委員会 ○		④			⑤			⑥							⑦	
	都市計画審議会 ○		〈主な検討項目〉 ・防災指針			〈主な検討項目〉 ・施策の方向性			〈主な検討項目〉 ・計画書(素案)			③			〈主な検討項目〉 ・計画書(案)		④
	国土交通省ヒアリング ○										②					③	
パブリックコメントの実施													住民説明会 パブリックコメント				
計画策定後の運用に向けた資料作成																届出手続に 関わる資料作成	

防災指針の検討により、「災害リスクを回避すべきと判断した箇所」や「災害リスクの対応策が全く打てない(リスクの低減が出来ない)箇所」があれば居住誘導区域等から除外

届出周知期間(1か月間)

届出手続の運用開始
・計画の進捗管理