

第2章 全市的な公共施設の現状整理・分析

1 公共建築物の現状整理・分析

本項では、平成26(2014)年4月1日現在、和光市が保有するいわゆるハコモノと言われる公共建築物を対象に、市全体の状況を概括的に整理・分析し、本市が将来にわたり適切な公共サービスの提供と持続可能な財政運営の両立を図る上での全市的な問題・課題を明らかにします。

なお、表2-1-1に掲げた施設¹のうち、予定を含め平成26年度以降に撤去する施設(No. 6・18・26・40・85・99)は本項の対象としていますが、同じく予定を含め平成26年度以降に新設する6施設(No. 7・27・41・42・58・63)は対象外としています。【表2-1-1】

表2-1-1 公共建築物の対象一覧(1/3)

注) 網掛けの施設は、同一建築物内に用途の異なる施設が複数入居しており、棟数は最も延床面積の大きい施設に計上している。(本書P2-4を参照)

大分類	中分類	小分類	整理No.	個別名称	施設数(施設)	棟数(棟)	備考
行政系施設(16)	庁舎等(6)	市庁舎(1)	1	和光市庁舎	1	4	
		出張所(4)	2	駅出張所	1	-	
			3	半房出張所	1	-	
			4	吹上出張所	1	-	
			5	坂下出張所	1	-	
		事務所(1)	6	駅北口土地区画整理事業事務所	1	1	H26年度撤去
			7	駅北口土地区画整理事業事務所			H26年度新設
	消防施設(8)	消防署(1)	8	和光消防署庁舎	1	3	
		分署・分遣所・出張所(7)	9	白子分署	1	1	
			10	和光市消防団第1分団車庫	1	1	
			11	和光市消防団第2分団車庫	1	1	
			12	和光市消防団第3分団車庫	1	1	
			13	和光市消防団第4分団車庫	1	1	
			14	和光市消防団第5分団車庫	1	1	
			15	和光市消防団第6分団車庫	1	1	
	その他行政系施設(2)	備蓄倉庫(2)	16	下新倉防災倉庫	1	1	
17		白子防災倉庫	1	1			
子育て支援施設(22)	保育所(5)	18	和光市ひろさわ保育園	1	1	H29年度撤去予定	
		19	和光市みなみ保育園	1	1		
		20	和光市しらこ保育園	1	1		
		21	和光市ほんちょう保育園	1	1		
		22	和光市しもにいくら保育園	1	1		
	児童館・児童センター(4)	23	和光市南児童館	1	1		
		24	和光市新倉児童館	1	1		
		25	和光市総合児童センター	1	2		
		26	和光市下新倉児童センター	1	1	H26年度撤去	
	子育て支援センター(3)	27	下新倉児童館			H28年度新設予定	
28		みなみ子育て支援センター	1	-			
29		しらこ子育て支援センター	1	-			
30		和光市教育支援センター	1	-			

¹ 本書で述べている「施設」とは、それぞれの公共建築物で提供している機能(サービスの内容)に着眼し、市独自に大・中・小分類に区分しており、法令上の分類とは異なる。

表2-1-1 公共建築物の対象一覧(2/3)

大分類	中分類	小分類					
名称 (施設数)	名称 (施設数)	名称 (施設数)	整理 No.	個別名称	施設数 (施設)	棟数 (棟)	備考
子育て支援施設(22)	児童施設(22)	放課後児童クラブ(10)	31	中央保育クラブ	1	1	
			32	諏訪保育クラブ	1	1	
			33	白子保育クラブ	1	1	
			34	北原保育クラブ	1	1	
			35	広沢保育クラブ	1	1	
			36	新倉保育クラブ	1		
			37	南保育クラブ	1		
			38	本町保育クラブ	1		
			39	南地域センター保育クラブ	1		
			40	下新倉保育クラブ	1	1	H26年度 撤去
			41	第二白子保育クラブ			H26年度 新設
			42	下新倉保育クラブ(下新倉小学校内)			H28年度 新設予定
福祉・保健施設(7)	福祉施設(6)	高齢者福祉施設(4)	43	高齢者福祉センター(ゆうゆう)	1		
			44	和光市新倉高齢者福祉センター(歩楽里)	1	1	
			45	和光市介護老人保健福祉施設(福祉の里)	1	1	
			46	和光市福祉交流室	1		
	保健施設(1)	保健施設(1)	47	地域活動支援センター等(ゆめちか、ワンステップ等)	1	1	
			48	生活介護施設さつき苑	1	1	
教育施設(18)	学校教育施設(11)	小学校(8)	50	白子小学校	1	7	
			51	新倉小学校	1	5	
			52	第三小学校	1	7	
			53	第四小学校	1	6	
			54	第五小学校	1	4	
			55	広沢小学校	1	7	
			56	北原小学校	1	3	
			57	本町小学校	1	4	
		58	下新倉小学校			H28年度 新設予定	
		中学校(3)	59	大和中学校	1	10	
			60	第二中学校	1	11	
	61		第三中学校	1	6		
	社会教育施設(7)	図書館(1)	62	和光市図書館	1	1	
			63	和光市図書館分館			H28年度 新設予定
		公民館(3)	64	和光市中央公民館	1	1	
			65	和光市坂下公民館	1	2	
			66	和光市南公民館	1	1	
		その他(3)	67	和光市文化財保存庫	1	1	
			68	歴史資料室	1	1	
69			新倉ふるさと民家園	1	1		
市民文化施設(13)	文化施設(13)	集会施設(12)	70	和光市民文化センター(サンアゼリア)	1	1	
			71	和光市吹上コミュニティセンター	1	1	
			72	和光市牛房コミュニティセンター	1	1	
			73	和光市新倉コミュニティセンター	1	1	
			74	和光市白子コミュニティセンター	1	1	
			75	和光市本町地域センター	1	1	
			76	和光市白子宿地域センター	1	1	
			77	和光市新倉北地域センター	1	1	
			78	和光市向山地域センター	1	1	
			79	和光市城山地域センター	1	1	
			80	和光市南地域センター	1	1	
			81	和光市勤労青少年ホーム	1	1	
			82	地域福祉センター	1		

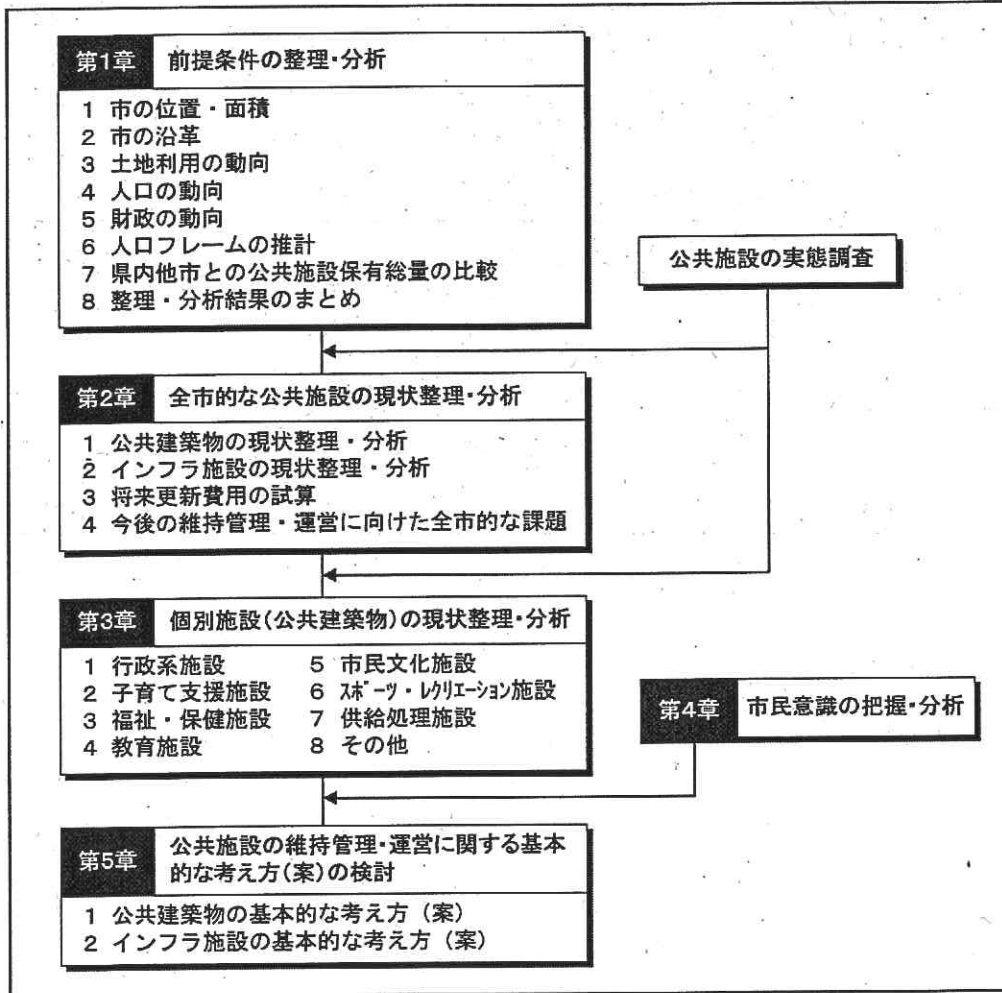
表2-1-1 公共建築物の対象一覧 (3/3)

大分類	中分類	小分類					
名称 (施設数)	名称 (施設数)	名称 (施設数)	整理 No.	個別名称	施設数 (施設)	棟数 (棟)	備考
スポーツ・レクリエーション施設(7)	スポーツ・レクリエーション施設(7)	スポーツ施設(6)	83	和光市勤労福祉センター(アクシス)	1	1	
			84	花の木ゲートボール場	1	-	
			85	武道館	1	1	H27年度 撤去予定
			86	和光市運動場	1	2	
			87	坂下庭球場	1	-	
		88	和光市総合体育館	1	1		
		レクリエーション施設(1)	89	農業体験センター(アグリパーク)	1	1	
供給処理施設(5)	供給処理施設(5)	ごみ処理場(2)	90	和光市清掃センター	1	1	
			91	旧ごみ焼却場	1	1	
		上水道施設(2)	92	南浄水場	1	1	
			93	酒井浄水場	1	1	
		その他(1)	94	白子川第2排水区調整池電気室	1	1	
その他(6)	その他(6)	環境施設(3)	95	リサイクル活用センター	1	1	
			96	リサイクル展示場	1	1	
			97	ストックヤード	1	1	
		駐輪場(1)	98	和光市駅南口自転車駐車場	1	1	
		その他(2)	99	旧和光消防署	1	1	H26年度 撤去
			100	駅南口駅前広場(トイレ)	1	1	
合計					94	145	

3 白書の構成

本書の全体構成は、図-4に示すとおりです。このうち、「公共施設の実態調査」では、主として公共建築物を対象に、建物の性能（ハード面）と施設の機能（サービス面）の両面から、市が保有する公共施設の実態を把握するため、所管課に対する書面調査を実施しています。【図-4】

図-4 和光市公共施設白書の全体構成



第1章 前提条件の整理・分析

各種統計データを活用しながら、今後の市全体の公共施設の基本的なあり方を検討する上で、特に念頭に置くべき事項として、次表に掲げる項目を対象に整理・分析を行っています。【表-2】

表-2 前提条件の整理・分析

項目	整理・分析の内容
1 市の位置・面積	埼玉県内における広域的な位置や、市の骨格を形成する幹線道路や鉄道等の主要交通ネットワークの配置状況等を整理
2 市の沿革	これまでの主要なまちづくりの変遷を整理
3 土地利用の動向	地目別の土地面積、用途地域の指定状況、土地区画整理事業の実施状況を整理し、その特徴を分析
4 人口の動向	□人口・世帯数、年齢別人口、人口動態（自然増減・社会増減）、地域別人口のこれまでの動向を整理し、その特徴を分析 □人口、年齢別人口の動向では、県内他市との比較を行い、相対的に見た増減や高齢化等の水準を客観的に把握
5 財政の動向	□平成 16（2004）年度～25（2013）年度の普通会計決算に基づき、歳入・歳出や基金・地方債残高等のこれまでの動向を把握し、その特徴を分析 □財政力指数や経常収支比率等の主要財政指標について、県内他市との比較を行い、相対的に見た水準を客観的に把握
6 人口フレームの推計	□平成 26（2014）年 1 月 1 日現在の住民基本台帳人口を基準人口として、平成 65（2053）年までの約 40 年間で推計期間に、男女別・各歳別の将来人口を推計
7 県内他市との公共施設保有総量の比較	既存資料を活用し、県内他市と人口 1 人当たりで換算した公共建築物の延床面積やインフラ施設の整備量の多寡を比較
8 整理・分析結果のまとめ	以上の整理・分析の結果に基づき、人口や財政の動向等からみたま市の公共施設の課題を抽出

第 2 章 全市的な公共施設の現状整理・分析

公共建築物とインフラ施設のそれぞれについて、全市的な特徴の把握や今後の建替え・大規模改修等にかかる経費の試算を行った上で、これらの結果を踏まえ、和光市が将来にわたり適切な公共サービスの提供と持続可能な財政運営を両立させていくためには、市全体でどのような方策に取り組むべきかを、今後の維持管理・運営に向けた主要課題として明らかにします。

第 3 章 個別施設（公共建築物）の現状整理・分析

個々の施設をその機能に応じて 28 種類に分類し、それぞれの分類ごとに「建物の性能（ハード面）」と「施設の機能（サービス面）」の両面から実態を洗い出し、今後の維持管理・運営に向けた主要課題を明らかにします。

第 4 章 市民意識の把握・分析

満 20 歳以上の市民 1,000 人を対象としたアンケート調査に基づき、今後の公共建築物のあり方に対する市民の意識を把握・分析し、次章の「公共施設の維持管理・運営に関する基本的な考え方（案）」の中に反映します。

第 5 章 公共施設の維持管理・運営に関する基本的な考え方（案）の検討

長期的な視点に立ち、今後、和光市がどのように公共施設を維持管理・運営していくのかについて、前章までに明らかにした主要課題を踏まえた基本的な考え方（案）を示しています。