

和光市駅北口土地区画整理事業

## 区画整理だより 第90号



令和4年10月14日

秋冷の候、皆様におかれましては、益々ご清祥のこととお喜び申し上げます。

また、日頃より、和光市駅北口土地区画整理事業にご理解、ご協力をいただき、誠にありがとうございます。

さて、今号では和光市駅北口土地区画整理事業地区内の保留地公売についてお知らせいたします。



### 和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業

## 保留地公売のお知らせ

区画整理だより第89号（令和4年6月17日発行）で、和光市駅北口土地区画整理事業地区内の保留地公売予定についてお知らせしましたが、詳細が下記のとおり決定しましたので、お知らせいたします。

保留地（宅地）の購入を希望される方は、現地及び「保留地公売のご案内」を確認の上、抽選にお申し込みください。「保留地公売のご案内」は、10月14日から、和光市駅北口土地区画整理事業事務所及び和光市役所総合案内で配布のほか、和光市ホームページからも取得することができます。

### 保留地公売について

【対象保留地】 17街区4画地（面積293.11㎡）

【公売価格】 84,122,570円

【公売方法】 公開抽選

【申込期間】 郵送・窓口申込み

令和4年11月1日（火）～11月14日（月）  
（土・日・祝日除く） ※郵送の場合は最終日必着  
午前8時30分～午後5時15分

【抽選日時】 令和4年11月20日（日）午前10時30分

【申込・抽選場所】 駅北口土地区画整理事業事務所（和光市下新倉1-5-55）

【問合せ】 駅北口土地区画整理事業事務所 換地担当

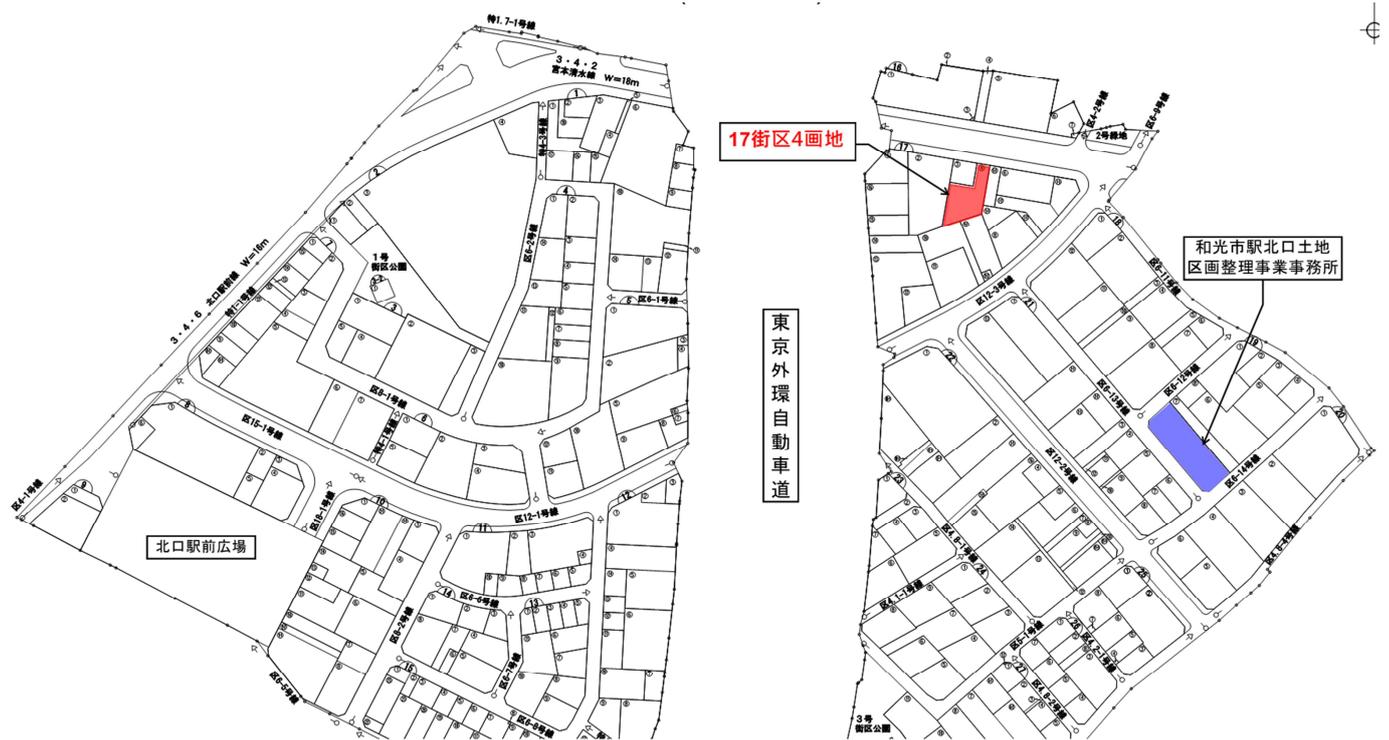
電話 048-450-1602

Eメール e0500@city.wako.lg.jp

和光市ホームページ  
「保留地公売のご案内」は  
こちら↓



## ■対象保留地の位置



## ■17街区4画地の状況



※赤線で示している保留地の範囲は目安です。  
詳細は現地をご確認ください。



【用途地域等】

- ・第1種住居地区（建蔽率 60%、容積率 200%）
- ・高度地区（建築物の高さの最高限度 25m）
- ・和光市駅北口地区地区計画等

【電柱支線の占用】

電柱の支線が敷地内に設置されています。  
支線は今後撤去予定ですが、時期は未定です。

※ 撤去に関するお問い合わせ

- ・(株)NTT 東日本-関信越 埼玉南支店 設備部 渉外担当/TEL 048-242-6161
- ・東京電力パワーグリッド(株) 川越支社 管財グループ/TEL 049-215-3235

※詳しくは「保留地公売のご案内」をご覧ください。