




地域地区	凡		例			
	用途地域	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	種別	規制される範囲 (敷地境界線からの水平距離)	対象建築物及び測定水平面
					5m超	
	第一種中高層住居専用地域	60	200	2	4m超以上 2.5m超以上	高さ10mを超える建築物 測定水平面 4.0m
	第一種住居地域	60	200	1	規制なし	
	商業地域	80	400	規制なし		

