

事業主体名	和光市
事業名	住宅市街地総合整備事業
地区名	西大和団地周辺地区
対応方針	本事業は、UR 都市機構の団地再生事業により、居住水準の向上及び敷地の有効高度利用を図り、良質で多様な市街地住宅の供給を行うと共に、団地居住者の利便に供する商業施設を整備・導入することで居住環境の向上を図っている。 さらに、費用対効果では算定できない事業効果として、居住水準の向上、世代間交流やコミュニティ形成、子育てや高齢者への配慮、景観への配慮、安全・安心・防犯への取組みなどを行っている。 以上より、当事業の重要性が依然として高く事業を継続する必要があると判断する。