

マンション大規模修繕工事等に伴う固定資産税減額申告書

令和 年 月 日

和光市長 宛

申請者 住所
(納税義務者) 氏名又は名称
個人番号又は法人番号
電話番号

地方税法附則第 15 条の 9 第の 3 第 1 項の適用を受けたいので、和光市税条例附則第 10 条の 3 第 13 項の規定により申告します。

家屋の所在	和光市		
家屋番号		種類	居 宅
床面積		居住用面積 (別荘除く) ※ m ²	m ²
建築年月日	昭和 平成 年 月 日	登記年月日	昭和 平成 年 月 日
工事完了年月日	令和 年 月 日		
【備考】 ※工事が完了した日から 3 月を経過した後に申告書を 提出する場合には、3 月以内に 提出できなかった理由をご記入 ください。			

※賃貸部分は居住用です。別荘は、毎月一日以上の居住（これと同程度の居住を含む。）の用に供する家屋又はその部分以外の家屋又はその部分を言います。

添付書類

- ① 大規模の修繕等証明書（証明者：建築士又は指定住宅瑕疵担保責任保険法人）
- ② 過去工事証明書（証明者：建築士又はマンション管理士）
- ③ 《管理計画認定マンションの場合》
 1. 管理計画認定通知書又は変更認定通知書（和光市建築課交付）
 2. 修繕積立金引き上げ証明書（証明者：建築士又はマンション管理士）《助言又は指導を受けた管理組合の管理者等に係るマンションの場合》
助言・指導内容実施等証明書（証明者：和光市建築課）
- ④ 総戸数が 10 戸以上であることが分かる書類（竣工図、登記等）

記入例

マンション大規模修繕工事等に伴う固定資産税減額申告書

令和 8 年 2 月 5 日

マンション管理者等からの申告の場合、申告書は不要です。必要書類にて要件該当を確認し、マンション全体の居住用専有部分（別荘を除く）の軽減を適用します。

申請者 住所 和光市白子 1-●-●
(納税義務者) 氏名又は名称 和光 太郎
個人番号又は法人番号
電話番号 048-●●●-●●●●

地方税法附則第 15 条の 9 第 3 第 1 項の適用を受けたいので、和光市税条例附則第 10 条の 3 第 13 項の規定により申告します。

家屋の所在	和光市 白子 1 丁目●●-●		
家屋番号	●●-●-103	種類	居 宅
床面積	70.00 m ²	居住用面積 (別荘除く) ※	70.00 m ²
建築年月日	昭和 平成 10 年 5 月 10 日	登記年月日	昭和 平成 10 年 5 月 20 日
工事完了年月日	令和 7 年 11 月 1 日		
【備考】 ※工事が完了した日から 3 月を経過した後に申告書を 提出する場合には、3 月以内に 提出できなかった理由をご記入 ください。	添付書類の準備に時間を要したため		

※賃貸部分は居住用です。別荘は、毎月一日以上の居住（これと同程度の居住を含む。）の用に供する家屋又はその部分以外の家屋又はその部分を言います。