

記載例

地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出書

捨印

捨印

届出書の提出日

令和〇〇年 8月 24日

和光市農業委員会会長 殿

譲受人 氏名 新倉太郎 印

譲渡人 氏名 和光三郎 印

記載注意 下記によって転用のため農地(採草放牧地)の権利を設定・移転したいので、農地法第5条第1項第7号の規定によって届け出ます。

(2) (1)

関係者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」の欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載する。「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水又は排水施設等について具体的に記入する。

1. 当事者の氏名、住所及び職業	当事者の別	氏名	住所	職業		
	譲受人	新倉太郎	和光市広沢1-5			
	譲渡人	和光三郎	和光市新倉9-1			
2. 土地の所在、地番、地目及び面積並びに所有者及び耕作者の氏名	土地の所在	地番	地目	面積	土地所有者氏名	耕作者氏名
	新倉△丁目	***	畑	〇◎●	和光三郎	和光三郎
	〇×区画整理事業地	△▲-◇	畑	×□×		
	計	〇 ◎ ● × □ ×	m ²	(田 〇 ◎ ● × □ ×)	m ²	畑 m ²
3. 権利を設定、移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他	
	所有権	設定・移転	令和〇〇年9月※日			
4. 転用計画	転用の目的	戸建住宅	開発許可を要し、 ては都市計画法第20条の改正等 明確でなければ「受理後」			
	転用の時期	工事着工時期	令和〇〇年	9月	10日	
		工事完了時期	令和〇〇年	1月	30日	
転用の目的に係る事業又は施設の概要	木造二階建一棟					
5. 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要	隣接する畑との境界にはコンクリートブロック(4段積み)を土留めとして設置します。 ※ 周辺に農地がない場合は「被害は無い見込み」で構いません。					

受 理 通 知 書

和農委第 号
令和 年 月 日

和光市農業委員会長 印

上記による届出については、これを受理し、令和 年 月 日にその効力を生じたので、農地法施行令第17条第2項の規定により通知する。

記載例

農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出書

捨印

捨印

届出書の提出日

令和〇〇年 8月 24日

和光市農業委員会会長 殿

譲受人 氏名 新倉太郎 印

譲渡人 氏名 和光三郎 印

記載注意 下記によって転用のため農地(採草放牧地)の権利を設定・移転したいので、農地法第5条第1項第7号の規定によって届け出ます。

記載注意 (2) (1) 関係者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」の欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載する。「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水又は排水施設等について具体的に記入する。

1. 当事者の氏名、住所及び職業	当事者の別	氏名	住所		職業	
	譲受人	新倉太郎	和光市広沢1-5			
	譲渡人	和光三郎	和光市新倉9-1			
2. 土地の所在、地番、地目及び面積並びに所有者及び耕作者の氏名	土地の所在	地番	地目	面積	土地所有者氏名	耕作者氏名
	新倉△丁目	***の一部	畑	○○●の一部	和光三郎	和光三郎
	○×△土地区画 整理事業地	△▲-◇の一部	宅地	×□×の一部	敷地権	1 2 3 4 1 5 0 0 0
	以下余白					
計 ○ ● ● m ² の一部 (田 ○ ● ● m ² の一部, 畑 × □ × m ²)						
3. 権利を設定、移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他	
	所有権	設定・移転	令和〇〇年9月※日			
4. 転用計画	転用の目的	集合住宅		開発許可を要し、申請後には都市計画法第24条第1項第3号		
	転用の時期	工事着工時期	年 月 日			
		工事完了時期	年 月 日			
転用の目的に係る事業又は施設の概要	鉄骨造10階建					
5. 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要	隣接する畑との境界にはコンクリートブロック(4段積み)を土留めとして設置します。 ※ 周辺に農地がない場合は「被害は無い見込み」で構いません。					

この記載例は、区画整理地内にあるマンション等の集合住宅で、土地の登記簿地目が畑・田のものについて、その一室の所有権移転をする場合のものです。申請地と面積については「○○の一部」とし、敷地権の持分を記入してください。