

平成30年4月26日

## 総務環境常任委員会 委員長報告

総務環境常任委員会の所管する部署は、企画部・総務部・市民環境部・建設部・危機管理室・会計管理者・選挙管理委員会・監査委員・公平委員会・固定資産評価審査委員会・農業委員会・上下水道部・他の常任委員会に属さない事項です。

### 【委員の紹介】

写真の上段左側から

西川政晴委員、待鳥美光委員、安保友博委員、吉村豪介委員、  
小嶋智子委員、齊藤秀雄委員、齊藤克己委員

写真の下段左側から

赤松祐造委員長、熊谷二郎副委員長

以上9名



本委員会に付託された案件は、次の通り、議案11件、陳情1件です。

件 名	表決の状況
議案第5号 職員の給与に関する条例等の一部を改正する条例を定めることについて	賛成多数
議案第8号 手数料の見直しに伴う関係条例の整備に関する条例を定めることについて	賛成多数
議案第18号 和光市都市公園条例の一部を改正する条例を定めることについて	全会一致
議案第19号 市道路線の廃止について	全会一致
議案第20号 市道路線の認定について	全会一致
議案第21号 平成29年度埼玉県和光市一般会計補正予算（第4号） 〔歳入、歳出の総務費・土木費・消防費・諸支出金・各款の給与費・繰越明許費・地方債の補正〕	賛成多数
議案第24号 平成29年度埼玉県和光市和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業特別会計補正予算（第3号）	賛成多数
議案第25号 平成30年度埼玉県和光市一般会計予算 〔歳入、歳出の議会費・総務費・衛生費のうち清掃費・労働費・農林水産業費・商工費・土木費・消防費・公債費・諸支出金・予備費・各款の給与費・債務負担行為・地方債・一時借入金・歳出予算の流用〕	賛成多数

議案第29号	平成30年度埼玉県和光市和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業特別会計予算	賛成多数
議案第30号	平成30年度埼玉県和光市水道事業会計予算	全会一致
議案第31号	平成30年度埼玉県和光市下水道事業会計予算	全会一致
陳情第1号	憲法第9条の改定を行わないことに関する陳情	賛成少数

## 【本日の報告】

本日は、総務環境常任委員会に付託された議案のうち、平成30年度の予算審査の中から質疑と答弁をいくつかご紹介して、委員会の報告とさせていただきます。

## ●議案第25号 平成30年度埼玉県和光市一般会計予算

### 【歳入】～都市計画税～

#### 主な質疑と答弁

**質問** 都市計画税の用途予定について、平成30年度の予定、内容を伺う。

**答弁** 公園整備事業は1億8,996万9,000円でアーバンアクア公園整備事業に伴うもの、下水道整備事業は4億341万円で下水道事業会計負担金補助金と駅北口の污水管新設及び污水管新設工事業務委託料、区画整理事業は、越後山、白子三丁目中央、駅北口特別会計への繰り出しなどに係る経費を計上しています。



### 【総務費】～総務管理費、企画費～

#### 主な質疑と答弁

**質問** 広沢複合施設整備で、業者選定も含めた事業のスケジュール、全体的な流れについて伺う。

**答弁** 平成30年6月にプロポーザルでの事業者の募集を予定しており、10月に事業者提案書の受け付け、12月に優先交渉者を決定、事業者の仮契約となりまして、平成31年3月議会に、事業契約締結の議案を提出し、本契約を目指してまいります。

**質問** 広沢複合施設整備の国有地の購入費用が約5億5,800万円で、1㎡当たり18万6,000円、この1㎡当たりの価格の決定についての経緯を伺う。

**答弁** 参考としているものは、近隣地価の公示価格であくまでも予定です。

#### 【土木費】～都市計画費、都市計画総務費～

##### 主な質疑と答弁

**質問** 長期未着手土地区画整理調査業務委託料について、平成30年度の調査業務の内容を伺う。

**答弁** 平成30年度は、住民意向調査支援業務委託として、5,000世帯近くの対象世帯に対してアンケートと住民説明会を予定しています。今年度、方針検討を行っており、住民意向調査や住民説明会等、住民に対して出す前に、上期に方針案の精査等を行う予定です。

#### 【土木費】～都市計画費、開発推進費～

##### 主な質疑と答弁

**質問** 駅北口地区高度利用化推進の業務委託料について、高度利用化の事業内容も含めて伺う。

**答弁** 業務委託料は、3つの業務委託を計上しており、高度利用化調査業務では平成29年度に大まかな区域の選定等を行い、平成30年度は大まかな区域の選定や建物ボリューム等を踏まえながら、民間事業者への市場調査、需要調査を行い、基本計画の骨格であるフレームづくりを行って、基本計画案を進める内容になっています。

**●議案第29号 平成30年度埼玉県和光市和光都市計画事業和光市駅北口土地区画整理事業特別会計予算**

**主な質疑と答弁**

**質問** 平成30年度末までに、総事業費に対する執行率はどの程度を見込んでいるのか。

**答弁** 駅北口区画整理事業の総事業費は109億6,300万円で進捗率は38%を見込んでいます。

**質問** 総額109億円を大きく飛び抜けるということがないよう計画を進めていくべきだと思うが、見解を伺う。

**答弁** 事業計画で定められている109億円を大幅に超えないよう、今後も効率的な工事の進め方を研究し、総事業費が大きくならないような形で、進めていきたいと考えております。

**●議案第30号 平成30年度埼玉県和光市水道事業会計予算**



**主な質疑と答弁**

**質問** 1戸当たりの給水量は近隣他市に比べてどのレベルにあるか伺う。

**答弁** 1日平均給水量は、平成28年度の決算ベースで朝霞市が301リットル、志木市が276リットル、新座市が294リットル、和光市が303リットルとなっております。ここ数年の節水機器の普及等々で1人当たりの年間使用量が減少しており、その傾向が相変わらず続いているということで、給水戸数がふえているにもかかわらず、給水量自体は微減するような形になっております。

## ●議案第31号、平成30年度埼玉県和光市下水道事業会計予算

### 主な質疑と答弁



**質問** 越戸川第1号雨水幹線整備工事の現在の工事の内容と、今後の予定を伺う。

**答弁** 今年度行っている工事は、今年の3月で完了することになっており、引き続き、今年の工事の続きとして継続して約70m、管径が1,800mmの工事を予定となっております。またその後もこの1号雨水幹線整備工事は続けていく予定となっております、予定では、平成32年度までとなっております。

**質問** 水洗世帯数が3万8,700世帯で、平成29年度より200世帯増加しているが、上水だと4万世帯を超えている。下水接続の営業努力をされているのか伺う。

**答弁** 平成22年度から啓発活動を行っており、昨年から今現在において、26世帯、また新たに接続されましたので、来年度も引き続き啓発活動を行っていきたいと思っています。数的には400世帯程度が今現在、残っている状態です。

以上 ご報告致しましたが審査の主な内容と採決の結果の詳細については委員会記録をご参照ください。