

都市再生整備計画(第3回変更)

しらこさんちょうめちゆうおう
白子三丁目中央地区

埼玉県 わこうし
和光市

平成26年12月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>【良好な住宅地の形成】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・土地区画整理事業を推進することによって、区画道路や公園等の公共施設の整備・改善を図ると共に街区の再編を行い、良好な住宅地を形成する。 	<ul style="list-style-type: none"> ■土地区画整理事業：白子三丁目中央地区 ■公園：白子三丁目中央地区1～4号公園整備事業 □公園ワークショップ □まちづくり協議会
<p>【交流の促進及び住民主体のまちづくりの推進】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地区住民が憩い、交流できる場として公園の整備を行うと共に、住民が主体となった「まちづくり活動」に対する支援を行い、コミュニティ形成を促進する。 	<ul style="list-style-type: none"> ■土地区画整理事業：白子三丁目中央地区 ■公園：白子三丁目中央地区1～4号公園整備事業 □公園ワークショップ □まちづくり協議会 □地域ふれあい活動
<p>その他</p> <p>【住民参加による事業の計画・実施】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地権者組織である土地区画整理組合において、区画道路や公園等の公共施設の整備について検討を行うものである。 ・まちづくり協議会や地域ふれあい活動を通じて、住民主体の「まちづくり活動」を実施する。 <p>【事業終了後の継続的なまちづくり体制】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・住宅地としての魅力をさらに高めていくため、整備した施設の維持・管理や「まちづくり活動」を継続的に実施する方針である。 <p>【良好な住宅地としての街並みの誘導】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・良好な居住環境及び街並みの形成を図るため、白子三丁目中央地区計画において、本地区に係る「都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」を定めることを検討する。 	

様式3 目標を達成するために必要な交付対象事業等に関する事項

交付対象事業費	506	交付限度額	202.4	国費率	0.4
---------	-----	-------	-------	-----	-----

(金額の単位は百万円)

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路														
道路(地方都市リノベーション事業)														
公園														
公園(地方都市リノベーション事業)														
古都及び緑地保全事業														
河川														
下水道														
駐車場有効利用システム														
地域生活基盤施設														
高質空間形成施設														
高次都市施設														
地方都市リノベーション推進施設														
生活拠点施設														
既存建造物活用事業(地方都市リノベーション推進)														
土地区画整理事業		白子三丁目中央地区	和光市	間	7.0ha	H24	H29	H24	H26	1,087	501	501		501
市街地再開発事業														
住宅街区整備事業														
地区再開発事業														
バリアフリー環境整備事業														
優良建築物等整備事業														
拠点開発型														
住宅市街地総合整備事業														
沿道等整備型														
密集住宅市街地整備型														
耐震改修促進型														
街なみ環境整備事業														
住宅地区改良事業等														
都心共同住宅供給事業														
公営住宅等整備														
都市再生住宅等整備														
防災街区整備事業														
合計										1,087	501	501	0	501

提案事業(継続地区の場合のみ記載)

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
地域創造														
支援事業														
事業活用調査														
公園ワークショップ		白子三丁目中央地区	和光市	直	-	H26	H26	H26	H26	1	1	1		1
まちづくり活動推進事業		まちづくり協議会	和光市	直	-	H25	H26	H25	H26	4	2	2		2
地域ふれあい活動		地域ふれあい活動	和光市	直	-	H25	H26	H25	H26	4	2	2		2
合計										9	5	5	0	5

(参考)関連事業

事業	事業箇所名	事業主体	所管省庁名	規模	(いずれかに○)				事業期間		全体事業費			
					直轄	補助	地方単独	民間	開始年度	終了年度				
街区公園整備事業	中央第二谷中地区(第3公園)	和光市	国土交通省	1,500㎡		○				H26	H26	1		
街区公園整備事業	越後山地区(第1公園)	和光市	国土交通省	4,500㎡		○				H25	H26	70		
都市再生区画整理事業	白子三丁目中央地区	和光市	国土交通省	7.0ha		○				H27	H28	588		
効果促進事業(公園)	1号公園	和光市	国土交通省	1,289㎡		○				H27	H28	23		
効果促進事業(公園)	2号公園	和光市	国土交通省	700㎡		○				H27	H28	22		
効果促進事業(公園)	3号公園	和光市	国土交通省	136㎡		○				H27	H28	6		
効果促進事業(公園)	4号公園	和光市	国土交通省	145㎡		○				H27	H28	6		
効果促進事業	水道施設整備	和光市	国土交通省	3,215m		○				H27	H28	71		
効果促進事業	まちづくり満足度調査	和光市	国土交通省	-		○				H28	H28	2		
効果促進事業	まちづくり協議会	和光市	国土交通省	-		○				H27	H28	2		
効果促進事業	地域ふれあい活動	和光市	国土交通省	-		○				H27	H28	2		
効果促進事業(街区公園整備事業)	中央第二谷中地区(第3公園)	和光市	国土交通省	1,500㎡		○				H27	H28	43		
合計												763		

合計(A+B) 506

都市再生整備計画の区域

白子三丁目中央地区(埼玉県和光市)

面積

7.0 ha

区域

白子三丁目の一部、大字下新倉字吹久原の全部

