

## 和光市総合体育館の管理運営に関する年度協定書

和光市（以下「甲」という。）と株式会社コナミスポーツ&ライフ（以下「乙」という。）とは、平成19年3月30日に、和光市総合体育館（以下「本施設」という。）の管理に関して締結した「和光市総合体育館の管理運営に関する基本協定書」（以下「基本協定」という。）に基づき、本施設の管理運営に関する年度協定書（以下「年度協定」という。）を締結する。なお、特に指定のない限り年度協定に用いる用語の定義は基本協定に準ずるものとする。

（年度協定の目的）

第1条 年度協定は、本施設の管理業務（以下「本業務」という。）の各年度の業務内容及び本業務の実施の対価として支払われる指定管理料を定めることを目的とする。

（平成22年度の業務内容）

第2条 甲及び乙は、平成22年度の本業務の内容は、基本協定第9条に定めるとおりであることを確認する。

（平成22年度の指定管理料）

- 第3条 甲は、本業務の実施の対価（以下「指定管理料」という。）として、金79,000,000円（消費税及び地方消費税を含む。）を支払うものとする。
- 前項に定めた指定管理料は、別紙1「月別支払表」に基づき月ごとに支払うものとする。
  - 乙は、対象月末日より15日以内に、前項で定めた金額を書面をもって甲に請求するものとし、甲は、当該請求書を受領してから30日以内に乙に対して指定管理料を支払うものとする。
  - 指定管理料のうち、金6,360,000円については、基本協定書第12条第2項に定める「1件あたりの予定価格が100万円（消費税及び地方消費税を含む）までの本施設の施設・設備・器具・備品の修繕」及び備品購入費に使用するものとし、甲乙確認のもとその費用を執行し、年度終了後余剰金が発生した場合は、甲乙確認後乙は甲に返還するものとする。

（利用料還元制度）

第4条 乙は、年度終了後、平成22年度の利用料金収入及び自主事業収入見込額金65,585,000円（消費税及び地方消費税を含む）を超えた額について、その20%を甲に還元するものとする。

（本業務の実施に係る指定管理者の口座）

第5条 乙は、本業務の実施に係る収入を適切に管理することを目的として、本業務に固有の銀行口座を開設し、その適切な運用を図るものとする。

(駐車場管理業務)

第6条 乙は、本施設の1階駐車場及び駐車場内に設置された料金徴収機器について、適正な管理を行うものとする。

2 乙は、本施設の1階駐車場について、和光樹林公園内に設置されたものであることを認識し、本施設利用者以外の和光樹林公園利用者の利用を拒まないものとする。

(駐車場利用料金)

第7条 本施設の駐車場利用料金については、条例並びに和光樹林公園駐車場の料金設定を基本とするものとする。

2 駐車場料金の改定にあたっては甲乙協議するものとする。

3 駐車場料金に減免制度を設けるときは、甲乙協議するものとする。

(年度協定の変更)

第8条 本業務に関し、本業務の前提条件や内容が変更したときまたは特別な事情が生じたときは、甲と乙の協議の上、年度協定の規定を変更することができるものとする。

(協議事項)

第9条 年度協定に定めのない事項又は、年度協定について疑義が生じた場合は、甲乙双方協議の上、解決するものとする。

年度協定の締結を証するため、本書を2通作成し、甲、乙がそれぞれ記名押印の上、各1通を保有する。

平成22年4月1日

甲

埼玉県和光市広沢1番5号

和光市

和光市教育委員会

印

乙

東京都品川区東品川四丁目10番1号

株式会社コナミスポーツ&ライフ

代表取締役 田中 富美明

印

別紙1

月別支払表

(単位：円)

月	金額	消費税および 地方消費税	合計
4月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
5月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
6月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
7月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
8月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
9月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
10月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
11月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
12月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
1月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
2月	6,269,810円	313,490円	6,583,300円
3月	6,270,191円	313,509円	6,583,700円
計	75,238,101円	3,761,899円	79,000,000円